



## SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

### PREZYDENT MIASTA SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

ogłasza:

przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nakładów poniesionych na wybudowanie garażu zlokalizowanego na terenie miasta Katowice.

**Przedmiot przetargu:** nakłady poniesione na wybudowanie garażu.

- Lokalizacja garażu - ul. Konduktorska w Katowicach.
- Nr garażu – 52.
- Powierzchnia garażu – 17,39 m<sup>2</sup>.
- Działka geodezyjna na której posadowiony jest garaż: nr 4/364.
- Powierzchnia działki - 38 m<sup>2</sup>.
- Księga wieczysta KA1K/00060662/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Katowicach – dział III i IV wolne od obciążeń.
- własność gruntu na którym usytuowany jest garaż – Skarb Państwa.

Na obszarze, na którym usytuowany jest garaż nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” miasta Katowice nieruchomość oznaczona jest na załączniku graficznym jako: E.5/UP1 – obszary zabudowy usługowo-produkcyjnej.

Działka geodezyjna na której posadowiony jest garaż, zabudowana jest dwoma kompleksami garażowymi w zabudowie szeregowej. Część niezabudowaną nieruchomości stanowią dojazdy do garaży o nawierzchni gruntowej. Działka jest nieuzbrojona.

Grunt na którym usytuowany jest garaż, którego nakłady poniesione na wybudowanie są przedmiotem przetargu, jest aktualnie w dzierżawie.

**Cena wywoławcza** – licytowana cena netto – nie mniejsza niż **8 500,00 zł** (słownie: osiem tysięcy pięćset zł 00/00) netto, powiększona o należny podatek VAT - 23%.

**W przetargu mogą wziąć udział** osoby fizyczne, prawne i jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej (np. spółki osobowe).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** w pieniądzu w wysokości **500,00 zł** (słownie: pięćset zł 00/00), najpóźniej do dnia **27.03.2019 r.** na konto Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie: **ING Bank Śląski o/Siemianowice Nr rachunku 59 1050 1214 1000 0023 6886 0587**. Wpłata wadium będzie uwzględniona, gdy do wskazanego powyżej terminu kwota będzie znajdowała się na wskazanym koncie.

#### **Data i miejsce składania ofert.**

Oferty cenowe na piśmie przyjmowane będą do dnia **28.03.2019 r.**, w zamkniętych kopertach, w kancelarii podawczej w siedzibie Urzędu Miasta w Siemianowicach Śląskich:

- przy ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie,
- przy ul. Michałkowskiej 105, 41-103 Siemianowice Śląskie.

Koperta powinna być opatrzona napisem „Przetarg – nakłady poniesione na wybudowanie garażu”. Oferent zobowiązany jest także do podania na kopercie swojego imienia i nazwiska / nazwy, adresu do korespondencji.

**Otwarcia ofert** dokona Komisja Przetargowa w dniu **29.03.2019 r.** o godz. 12:00.

**Przedmiot przetargu udostępniony będzie** - celem zapoznania się z jego stanem technicznym, przez okres 2 dni, tj. 22.03.2019 r. (piątek) i 25.03.2019 r. (poniedziałek), w godzinach od 10:00 – 12:00 - przy ul. Konduktorskiej w Katowicach, działka geodezyjna nr 4/364.

Regulamin przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nakładów poniesionych na wybudowanie garażu, wraz z wymaganymi do oferty załącznikami – zamieszczony został na BIP Urzędu Miasta Siemianowice, wraz z ogłoszeniem o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone:

- na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10 i ul. Michałkowskiej 105
- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie na stronie internetowej <http://bip.msiemianowicesl.finn.pl>;
- na stronie internetowej <http://www.siemianowice.pl/>
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Katowice
- na bramie przedmiotowego garażu
- w prasie lokalnej.

Ogłoszenie wywieszono dnia 07.03.2019 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Jacek Rembierz*