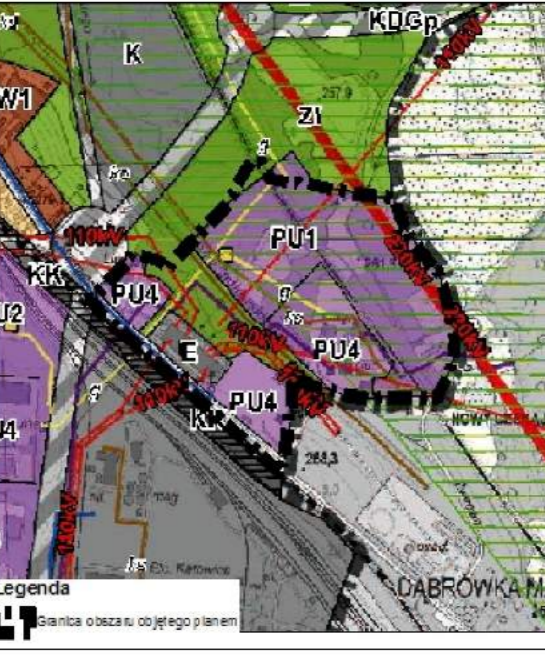




WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE
skala 1 : 10 000

Legenda

	Granica obszaru objętego planem
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Nieprzekraczalne linie zabudowy
	Granica administracyjna miasta
	Cały obszar objęty planem położony jest w granicach:
	1) Złoże węgla kamiennego "Siemianowice" - ID 365;
	2) Złoże węgla kamiennego "Saturn" - ID 335;
	3) strefy ograniczonej wysokości zabudowy lotniczego urządzenia nazemnego radaru meteorologicznego (numer z rejestru: MET/N/B/4083/02009).



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY ULICY MYŚLOWICKIEJ, NA GRANICY Z MIASTEM KATOWICE W SIEMIANOWICACH ŚLĄSKICH

Rysunek planu
skala 1 : 1 000

Legenda

Oznaczenia graficzne elementów będących ustaleniami planu

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy

Symbole identyfikujące przeznaczenie terenu

- 1PU-PU4 tereny zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej
- Zn teren zieleni nieurządzonej
- WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
- E teren infrastruktury technicznej elektroenergetyki
- G teren infrastruktury technicznej gazownictwa
- T teren infrastruktury technicznej telekomunikacji
- C teren infrastruktury technicznej zaopatrzenia w ciepło
- KDZ teren drogi publicznej klasy "zbiorcza"
- KDD teren drogi publicznej klasy "dojazdowa"
- KDW teren drogi wewnętrznej

Oznaczenia graficzne elementów obowiązujących na podstawie przepisów odrębnych

- Granica administracyjna miasta
- Cały obszar objęty planem położony jest w granicach:
- 1) Złoże węgla kamiennego "Siemianowice" - ID 365;
- 2) Złoże węgla kamiennego "Saturn" - ID 335;
- 3) strefy ograniczonej wysokości zabudowy lotniczego urządzenia nazemnego radaru meteorologicznego (numer z rejestru: MET/N/B/4083/02009).

Oznaczenia graficzne elementów informacyjnych niebędących ustaleniami planu

- Korytarz spójności obszarów chronionych "Brynica"
- Tereny poprzemysłowe i zdegradowane zgodnie z bazą danych województwa śląskiego zgromadzoną w systemie OPI-PPP
- Obszary występowania byłego płytkiego kopalnictwa (do 80 m)
- Granica pasa technicznego napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższego napięcia 220kV
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia - 220 kV
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia - 110kV
- Linia elektroenergetyczna (kablowa) ŚN
- Ciepłociąg napowietrzny o wysokich parametrach
- Ciepłociąg kanałowy o wysokich parametrach
- Gazociąg wysokoprężny
- Gazociąg średnioprężny
- Kanał deszczowy
- Sieć wodociągowa
- Stacja bazowa telefonii komórkowej
- Stacja transformatorowa SN/nN
- Stacja elektroenergetyczna 110kV "Dąbrówka"
- Nieczynne szyby/górnictwa węgla kamiennego

Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów, Usługi i Inżynieria Spółka z o.o.	
40-038 Katowice, ul. Włosa Stencza 6/7 tel. (4802) 206 52 89, www.terplan.com.pl, 000000013107	
ZAMAWIĄCY:	GMINA SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE, ul. Jana Pawła II 10, 40-103 Siemianowice Śl., NIP 634-100-44-27
NUMER UMOWY:	NR 3225/01/2018 z dnia 15 lutego 2018r.
TEMU:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Myślowickiej, na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich
RYSEK:	Rysunek planu
ZESPÓŁ AUTORA:	mgr inż. arch. Ryszard Wyszczko Kierownik zespołu mgr inż. Maciej Wyszczko Główny projektant mgr Kamil Ryja Zastępca głównego projektanta
SKALA:	1:1 000
DATA:	Wrzesień 2019

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY ULICY MYŚLOWICKIEJ, NA GRANICY Z MIASTEM KATOWICE W SIEMIANOWICACH ŚLĄSKICH
ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PROGNOZY

USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU O PRZEWIDYWANYCH POZYTYWNYCH SKUTKACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I ZDROWIE LUDZI

- ZACHOWANIE, WZBOGACENIE LUB ODTWORZENIE ZASOBÓW PRZYRODY**
- Zn Teren zieleni nieurządzonej
 - WS Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- Cały obszar objęty planem położony jest w granicach:
- Złoże węgla kamiennego "Siemianowice" - ID 365;
 - Złoże węgla kamiennego "Saturn" - ID 335;

USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU O MOŻLIWYCH NEGATYWNYCH SKUTKACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I ZDROWIE LUDZI

ŚREDNIO ZNAJCĄCE

	1PU-PU4	tereny zabudowy produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej
	E	teren infrastruktury technicznej elektroenergetyki
	G	teren infrastruktury technicznej gazownictwa
	T	teren infrastruktury technicznej telekomunikacji
	C	teren infrastruktury technicznej zaopatrzenia w ciepło
	KDZ	teren drogi publicznej klasy "zbiorcza"
	KDD	teren drogi publicznej klasy "dojazdowa"
	KDW	teren drogi wewnętrznej

SPOSOBY MINIMALIZACJI MOŻLIWYCH NEGATYWNYCH SKUTKÓW ODDZIAŁYWAŃ ZAPISANE W PROJEKIE PLANU

NAKAZ ZACHOWANIA STANDARDU TERENÓW BIOLOGICZNYCH CZYNNYCH DO POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ

	1PU-PU4	10%
	E	10%
	G	10%
	T	20%
	C	10%

ZASADY MINIMALIZACJI MOŻLIWYCH UCIĄŻLIWOŚCI (WYBRANE)

1. Wymagania techniczne dotyczące zagospodarowania terenów chronionych "Brynica" i obszarów występowania byłego płytkiego kopalnictwa (do 80 m) są określone w załączniku nr 1 do uchwały nr 10/2019/2019 Sejmiku Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 15 lutego 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Myślowickiej, na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich.

2. Wymagania techniczne dotyczące zagospodarowania terenów chronionych "Brynica" i obszarów występowania byłego płytkiego kopalnictwa (do 80 m) są określone w załączniku nr 1 do uchwały nr 10/2019/2019 Sejmiku Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 15 lutego 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Myślowickiej, na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich.

3. Wymagania techniczne dotyczące zagospodarowania terenów chronionych "Brynica" i obszarów występowania byłego płytkiego kopalnictwa (do 80 m) są określone w załączniku nr 1 do uchwały nr 10/2019/2019 Sejmiku Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 15 lutego 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Myślowickiej, na granicy z miastem Katowice w Siemianowicach Śląskich.

OBZASY PROBLEMOWE

- Korytarz spójności obszarów chronionych "Brynica"
- Tereny poprzemysłowe i zdegradowane zgodnie z bazą danych województwa śląskiego zgromadzoną w systemie OPI-PPP
- Obszary występowania byłego płytkiego kopalnictwa (do 80 m)
- Granica pasa technicznego napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższego napięcia 220kV
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia - 220 kV
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia - 110kV
- Linia elektroenergetyczna (kablowa) ŚN
- Ciepłociąg napowietrzny o wysokich parametrach
- Ciepłociąg kanałowy o wysokich parametrach
- Gazociąg wysokoprężny
- Gazociąg średnioprężny
- Kanał deszczowy
- Sieć wodociągowa
- Stacja bazowa telefonii komórkowej
- Stacja transformatorowa SN/nN
- Stacja elektroenergetyczna 110kV "Dąbrówka"
- Nieczynne szyby/górnictwa węgla kamiennego