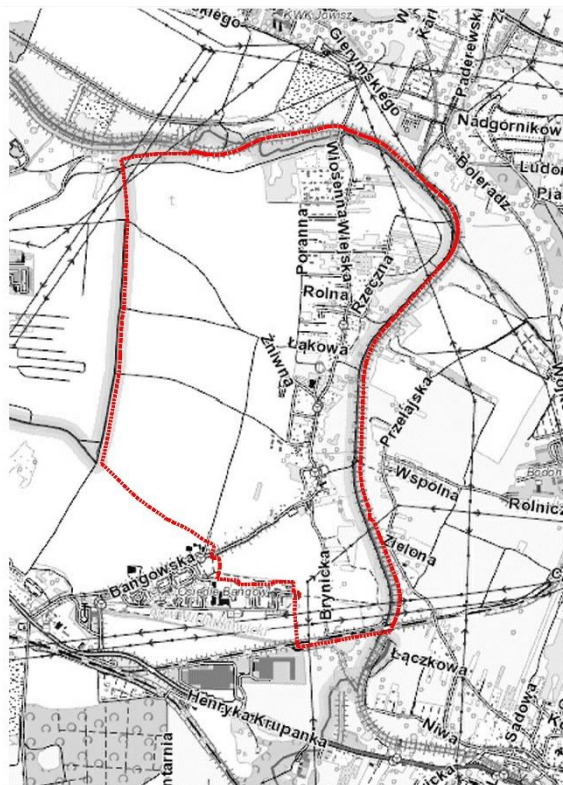


I U R O

KOORDYNACJI PRZESTRZENI
ARCHITEKT BOŻENA KONIECZNY

Tytuł opracowania:

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIELNICY PRZEŁAJKA W SIEMIANOWICACH ŚLĄSKICH



Główny projektant:

arch. Bożena Konieczny

Zleceniodawca:

Miasto Siemianowice, umowa nr RR.272.0012.2016 z dnia 7 czerwca 2017 r.

Autorzy Prognozy:

mgr Janusz Pilz, współpraca Natalia Durka

Data wykonania: listopad 2019 - 4-te wyłożenie

SPIS TREŚCI

1.	CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	3	
1.1.	Podstawa prawna opracowania.....	3	
1.2.	Cel opracowania	4	
1.3.	Przedmiot i zakres projektu planu	5	
1.4.	Metody sporządzania opracowania	9	
2.	CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OBJĘTEGO PROJEKTOWANYM DOKUMENTEM (OKREŚLENIA, ANALIZY I OCENY) 18		
2.1.	Istniejący stan środowiska	18	
2.1.1.	Lokalizacja	18	
2.1.2.	Położenie geograficzne	18	
2.1.3.	Warunki klimatyczne	18	
2.1.4.	Ukształtowanie terenu	20	
2.1.5.	Geologia	20	
Analizowany obszar zgodnie z Atlasem geologiczno – inżynierskim aglomeracji katowickiej tworzą utwory paleozoiku, utwory mezozoiczne oraz osady czwartorzędowe.			20
Utwory paleozoiczne tworzą skały karbonu:.....			20
1.	serii paralicznej:	20	
•	warstwy porębskie zbudowane z iłowców i mułowców przewarstwionych drobnoziarnistymi piaskowcami i pokładami węgla. Miąższość warstw wynosi około 330 m.....	20	
•	warstwy jakłowieckie - zbudowane z naprzemianległych ławic piaskowców i iłowców z cienkimi pokładami węgla. Miąższość warstw wynosi około 50 m.....	20	
•	warstwy gruszowskie o miąższości około 170 m zbudowane z ławic piaskowców i iłowców z pokładami węgla.	20	
2.	górnoląskiej serii piaskowcowej: warstwy siodłowe wykształcone w serii piaskowcowo – iłowcowej zawierają pięć grubych pokładów węgla. Miąższość warstw wynosi od 50 do 70 m. Występują praktycznie na całym obszarze miasta.....	20	
Utwory mezozoiczne stanowią osady dolnego i środkowego wapienia muszlowego oraz pstrego piaskowca. Reprezentowane są przez:			20
2.1.6.	Hydrografia terenu	22	
2.1.7.	Warunki hydrogeologiczne.....	22	
2.1.8.	Warunki glebowo - rolnicze.....	23	
2.1.9.	Walory przyrodniczo - krajobrazowe	24	
1.	nakaz ochrony zbiorowisk roślinnych, bogactwa flory i fauny;.....	24	
2.	dopuszcza się lokalizację ogrodzeń ekologicznych w formie żywopłotów oraz ażurowych konstrukcji drewnianych. 24		
•	zbiorowiska łąkowe, pola uprawne,.....	25	
•	zadrzewienia,	25	
•	siedliska antropogeniczne - przydomowe ogrody oraz obszary ruderalne.	25	
2.1.10.	Dziedzictwo kulturowe	25	
2.1.11.	Ocena potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji ustaleń planu.....	26	
2.2.	Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	27	
2.2.1.	Zagrożenie jakości powietrza atmosferycznego	29	
2.2.2.	Zagrożenia środowiska emisją hałasu	33	
2.2.3.	Zagrożenie środowiska wibracjami.....	36	
2.2.4.	Zagrożenie środowiska emisją niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego.....	36	
2.2.5.	Zagrożenie powierzchni ziemi i pokrywy glebowej.....	37	
2.2.5.1.	Ocena skutków projektowanych ustaleń planu	37	
2.2.5.2.	Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości	39	
2.2.6.	Emisja odpadów.....	40	
2.2.6.1.	Ocena skutków projektowanych ustaleń planu	40	
2.2.6.2.	Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości	41	
2.2.7.	Emisja ścieków	41	
2.2.7.1.	Ocena skutków projektowanych ustaleń	41	
2.2.7.2.	Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości	41	
2.2.8.	Zagrożenia kopalni	42	
2.2.9.	Zagrożenia wód powierzchniowych i podziemnych.....	42	
2.2.9.1.	Ocena skutków projektowanych ustaleń planu	42	
2.2.9.2.	Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości	45	

2.2.10. Zagrożenia topoklimatu	45
2.2.10.1. Ocena skutków projektowanych ustaleń planu	45
2.2.10.2. Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości	46
2.2.11. Zagrożenie przyrody i krajobrazu	46
2.2.11.1. Ocena skutków projektowanych ustaleń planu	46
2.2.11.2. Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości	54
2.2.12. Zagrożenia obszaru NATURA 2000	55
2.2.13. Zagrożenia dziedzictwa kulturowego	56
2.2.14. Zagrożenie środowiska w sytuacji wystąpienia niebezpiecznych awarii	56
2.3. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu	57
Na analizowanym obszarze projektu miejscowego planu występują następujące formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody:	57
1. były użytek ekologiczny - Brynicka Terasa (obszar o podwyższonych walorach przyrodniczych,	57
2. obszar chronionego krajobrazu „Przełajka”	57
2.3.1. Konflikty społeczne istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu	57
2.4. Cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	58
3. OCENA MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PLANU	61
4. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	61
5. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	62
6. ZAŁĄCZNIK	63
7. ŹRÓDŁA INFORMACJI	64

1. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

1.1. Podstawa prawna opracowania

Opracowanie to powstało w związku z 51 art. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405).

Niniejsze opracowanie uwzględnia regulacje wynikające z następujących ustaw wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do nich:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody,
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Ustawa z dnia 28 września 1991 roku o lasach,
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku „Prawo geologiczne i górnicze”,
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach,
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r o ochronie zwierząt,
- Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym,
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych.

1.2. Cel opracowania

Celem prognozy jest analiza środowiska i identyfikacja zagrożeń oraz potencjalnych konfliktów (przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko), wskazanie zmian w środowisku mogących zajść podczas realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich.

Zgodnie z art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie został uzgodniony z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach - pismo nr WOOŚ.411.45.2017.PB z dnia 18 lutego 2016r.;
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Katowicach - pismo nr NS/NZ/522/21/17 z dnia 3 marca 2017r.

Sporządzony dokument spełnia wymogi zawarte w 51 art. oraz art. 52 ust. 1 i 2, ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z dnia 3 października 2008 r. (Dz.U.2017.0.1405) dotyczące warunków, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1. Prognoza zawiera:

- informacje o głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- informacje o transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- informacje o metodach analizy skutków realizacji postanowień miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz częstotliwości jej przeprowadzenia,

2. Prognoza przedstawia:

- ocenę stanu i funkcjonowania środowiska, odporności na degradację i zdolności do regeneracji środowiska przy realizacji ustaleń zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz zmian w środowisku przy braku ich realizacji,
- skutki wynikające z realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla środowiska, krajobrazu czy ekosystemów,
- przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko,
- alternatywne rozwiązania zapobiegające, ograniczające negatywne oddziaływanie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko,
- wyniki analiz i ocen w formie opisowej oraz kartograficznej, w skali odpowiedniej do skali (1:2000), w jakiej sporządzono rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – wydruk wykonano w skali 1:5000.

Niniejsze opracowanie, w celu osiągnięcia przejrzystości zawartych informacji, zostało napisane w języku niespecjalistycznym.

1.3. Przedmiot i zakres projektu planu

Niniejszy rozdział spełnia wymogi zawarte w art. 51, ust.2, pkt1, litera a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405).

Obszar opracowania – ogólna charakterystyka istniejącego zagospodarowania terenu:

- powierzchnia analizowanego terenu ok. 338,9ha,
- obszar znajduje się w granicach, które wyznaczają:
 - od północy i wschodu rzeka Brynica oraz od północy granica z miastem Wojkowice, a od wschodu granica z miastem Czeladź,
 - od południa tereny kolejowe oraz istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz częściowo tereny otwarte, rolnicze,
 - od zachodu tereny rolnicze oraz granica z miastem Piekary Śląskie,
- obszar opracowania charakteryzuje się dominacją terenów otwartych, w tym rolniczych od strony wschodniej oraz o walorach przyrodniczych od strony zachodniej,
- centralna część opracowywanego terenu jest zurbanizowana,
- zabudowa rozmieszczona jest równomiernie wzdłuż ciągów komunikacyjnych, towarzyszą jej przydomowe ogródki.
- tereny zabudowy mieszkaniowej są dobrze skomunikowane układem dróg powiatowych, gminnych o charakterze dróg dojazdowych, wewnętrznych,
- występują tereny o charakterze zabudowy zagrodowej i produkcji rolniczej oraz cmentarz.

Analizowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich ustala następujące przeznaczenia terenu:

od 1 MN do 23 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

1. przeznaczenie podstawowe:
 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - zabudowa usługowa:
 - usługi administracyjno-biurowe,
 - usługi handlu detalicznego,
 - usługi konsumpcyjne,
 - zieleń urządzone,
 - urządzenia sportu i rekreacji.

od 1 MNU do 9 MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

1. przeznaczenie podstawowe:
 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - zabudowa usługowa:
 - usługi administracyjno-biurowe,
 - usługi handlu detalicznego,

- usługi konsumpcyjne,
 - 2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - istniejąca zabudowa wielorodzinna,
 - budynki garażowe i gospodarcze,
 - urządzenia sportu i rekreacji,
 - zieleń urządzona.
- 1 MM – tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej:
- 1. przeznaczenie podstawowe:
 - zabudowa mieszkaniowa mieszana: wielorodzinna, jednorodzinna,
 - 2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - zabudowa usługowa:
 - usługi administracyjno-biurowe,
 - usługi handlu detalicznego,
 - usługi konsumpcyjne,
 - usługi sportu i rekreacji,
 - budynki garażowe,
 - urządzenia sportu i rekreacji,
 - zieleń urządzona.
- 1 U, 2 U – tereny zabudowy usługowej:
- 1. przeznaczenie podstawowe:
 - usługi administracyjno-biurowe,
 - usługi handlu detalicznego,
 - usługi konsumpcyjne,
 - 2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - budynki garażowe i gospodarcze,
 - urządzenia sportu i rekreacji,
 - zieleń urządzona.
- 3 U – tereny zabudowy usługowej:
- 1. przeznaczenie podstawowe:
 - usługi administracyjno-biurowe,
 - usługi handlu detalicznego,
 - usługi magazynowe,
 - 2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - budynki garażowe i gospodarcze,
 - urządzenia sportu i rekreacji,
 - zieleń urządzona.
- 1 UKR – tereny zabudowy usług kultury religijnej:
- 1. przeznaczenie podstawowe: usługi kultury religijnej,
 - 2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - budynki garażowe i gospodarcze,
 - zieleń urządzona.
- 1 US – teren zabudowy usług sportu i rekreacji:
- 1. przeznaczenie podstawowe:

- usługi sportu i rekreacji,
 - urządzenia sportu i rekreacji,
2. przeznaczenie dopuszczalne:
- zieleń urządzona.
- 1 RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych:
1. przeznaczenie podstawowe:
- zabudowa zagrodowa,
 - tereny rolnicze,
2. przeznaczenie dopuszczalne:
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - zabudowa usługowa, z wyłączeniem usług sportu i rekreacji oraz kultu religijnego,
 - budynki magazynowe,
 - budynki garażowe i gospodarcze,
 - zieleń urządzona.
- 1 RW – tereny rolnicze wyłączone z zabudowy:
1. przeznaczenie podstawowe:
- tereny rolnicze (tereny upraw polowych),
2. przeznaczenie dopuszczalne:
- zieleń nieurządzona.
- 1 ZC – tereny cmentarzy:
1. przeznaczenie podstawowe:
- cmentarz,
 - budynki i obiekty towarzyszące funkcji cmentarza (kaplice, administracja cmentarza, sanitariaty, pomieszczenia gospodarcze);
2. przeznaczenie dopuszczalne:
- zieleń urządzona.
- od 1 ZP do 3ZP – tereny zieleni urządzonej:
1. przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona,
2. przeznaczenie dopuszczalne:
- urządzenia sportu i rekreacji,
 - zieleń nieurządzona,
 - zieleń izolacyjna.
- od 1 Z do 7 Z – tereny zieleni nieurządzonej:
1. przeznaczenie podstawowe: zieleń nieurządzona,
2. przeznaczenie dopuszczalne:
- urządzenia sportu i rekreacji na terenie oznaczonym symbolem 5Z;
 - zieleń izolacyjna,
 - zieleń urządzona.
- od 1 ZI do 4 ZI – tereny zieleni izolacyjnej:
1. przeznaczenie podstawowe:
- zieleń izolacyjna,

2. przeznaczenie dopuszczalne:

- zieleń urządzona,
- zieleń nieurządzona.

1 IT – tereny infrastruktury technicznej:

1. przeznaczenie podstawowe: urządzenie i obiekty infrastruktury technicznej,
2. przeznaczenie dopuszczalne:

- zieleń urządzona.

1 KDG, 2 KDG –teren drogi publicznej klasy „główniej”:

1. przeznaczenie podstawowe: droga publiczna klasy „główniej”,
2. przeznaczenie dopuszczalne:

- infrastruktura techniczna,
- zatoki i przystanki komunikacji zbiorowej:
 - obiekty typu wiaty przystankowe,
 - kioski zintegrowane z wiatami,
- obiekty i urządzenia służące ochronie przed hałasem,
- zieleń urządzona,
- zieleń izolacyjna;

od 1 KDZ do 4KDZ –teren drogi publicznej klasy „zbiorczej”:

1. przeznaczenie podstawowe: droga publiczna klasy „zbiorczej”,
2. przeznaczenie dopuszczalne:

- infrastruktura techniczna,
- zatoki i przystanki komunikacji zbiorowej:
 - obiekty typu wiaty przystankowe,
 - kioski zintegrowane z wiatami,
- parkingi,
- zieleń urządzona,
- zieleń izolacyjna,

od 1 KDL do 9 KDL –teren drogi publicznej klasy „lokalna”:

1. przeznaczenie podstawowe: droga publiczna klasy „lokalna”,
2. przeznaczenie dopuszczalne:

- infrastruktura techniczna,
- zatoki i przystanki komunikacji zbiorowej:
 - obiekty typu wiaty przystankowe,
 - kioski zintegrowane z wiatami,
- zieleń urządzona,
- zieleń izolacyjna,

od 1 KDD do 11KDD –teren drogi publicznej klasy „dojazdowa”:

1. przeznaczenie podstawowe: droga publiczna klasy „dojazdowa”,
2. przeznaczenie dopuszczalne:

- infrastruktura techniczna,
- zatoki i przystanki komunikacji zbiorowej:
 - obiekty typu wiaty przystankowe,
 - kioski zintegrowane z wiatami,

- zieleń urządzona,
- zieleń izolacyjna,

od 1 KDW do 10 KDW –teren drogi publicznej klasy „wewnętrznej”:

1. przeznaczenie podstawowe: droga wewnętrzna,
2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - infrastruktura techniczna,
 - zieleń urządzona,
 - zieleń izolacyjna.

Regulacje zawarte w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewidują:

- ochronę i kształtowanie ładu przestrzennego
- potrzebę ochrony środowiska, przyrody, dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej i zdrowia ludzi,
- ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich zgodny jest z:

- Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+,
- Strategią Rozwoju Województwa Śląskiego,
- Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego,
- Strategią ochrony przyrody województwa śląskiego do roku 2030,
- Opracowaniem ekofizjograficznym do planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Śląskiego,
- Programem Ochrony Środowiska Województwa Śląskiego do roku 2013 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2018,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie,
- Opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym miasta Siemianowice Śląskie.

1.4. Metody sporządzania opracowania

Niniejszy rozdział wypełnia wymogi zawarte w art. 51, ust.2 pkt1, litera b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405).

Analizę i ocenę środowiska naturalnego przeprowadzono na podstawie dostępnych materiałów, opracowań, w szczególności: „Opracowania ekofizjograficznego podstawowego miasta Siemianowice Śląskie”, „Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego”, „Strategii ochrony przyrody województwa śląskiego do roku 2030”, „Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego” oraz analiz kartograficznych, analiz zdjęć lotniczych. Dodatkowe

informacje o jakości i stanie środowiska naturalnego analizowanego obszaru, uzyskano przeprowadzając inwentaryzację terenu.

Zastosowane metody prognozowania (analiza opisowa) oparte zostały głównie na zasadzie wykorzystania publikowanych raportów oddziaływania na środowisko, artykułów i przepisów branżowych oraz analogii do skutków realizacji działań o podobnym zakresie i charakterze na terenach o zbliżonych uwarunkowaniach środowiskowych. Na podstawie szczegółowej analizy dokonano podziału obszaru opracowania na jednostki o różnej wadze skutków środowiskowych. Skutki środowiskowe realizacji projektu miejscowego planu rozpatrywano wg następujących kryteriów:

- wg kryterium natężenia presji: niewielkie, średnie i duże;
- wg kryterium zasięgu: miejscowe, lokalne i regionalne;
- wg kryterium czasu trwania presji: krótkotrwałe i długotrwałe;
- wg kryterium odwracalności przekształceń: odwracalne i nieodwracalne.

Syntetycznej oceny oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu dokonano w oparciu o prognozowane skutki dla poszczególnych komponentów środowiska ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań ekofizjograficznych, wskazując:

- pozytywne skutki realizacji ustaleń projektu planu miejscowego,
- negatywne skutki realizacji ustaleń projektu planu miejscowego.

Negatywne skutki oceniono według skali:

- mało znaczące – obejmujące oddziaływanie na środowisko w stopniu niewywołującym skutków o zasięgu ponad miejscowym, przy braku przeciwwskazań w opracowaniu ekofizjograficznym oraz na podstawie własnych analiz dotyczących w szczególności wrażliwości środowiska i jego podatności na degradację;
- średnio znaczące – obejmujące oddziaływanie na środowisko o zasięgu lokalnym, miejscowo zaburzające zasoby przyrodnicze niestanowiące jednak zagrożenia dla równowagi przyrodniczej i lokalnych powiązań przyrodniczych;
- znaczące - obejmujące skutki dla środowiska o zasięgu ponad lokalnym, zaburzające zasoby przyrodnicze, stanowiące zagrożenie dla równowagi przyrodniczej i lokalnych powiązań przyrodniczych.

Zgodnie z art. 20 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeznaczenie terenu w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie może naruszać ustaleń studium.

Autor niniejszej prognozy ponadto przeanalizował rejestr miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie <http://eurzad.um.siemianowice.pl/eurzad.seam?cid=63575>. Analiza ta wykazała, że w rejonie tym obowiązują następujące miejscowe plany:

- "Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zachodniej części dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich" uchwalony uchwałą Nr 43/2011 Rady Miasta Siemianowic Śląskich

z dnia 24 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. Nr 114, poz. 2181). Data wejścia w życie: 2011.06.30.

- „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie” uchwalony uchwałą Nr 411/98 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 12 lutego 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 6, poz. 48). Ustalenia planu w granicach obszarów, dla których dokonano jego zmian oraz uchwalono nowe plany miejscowe utraciły moc obowiązującą z dniem wejścia w życie odpowiednich zmian planu i planów wymienionych pod nr 7-26, 28-30, 32, 36-37 oraz 39-43. Data wejścia w życie: 1998.03.27.

W związku z powyższym ustalone ww. miejscowych planach przeznaczenia terenu, zasady zagospodarowania w tym wskaźniki i parametry miały wpływ na ocenę oddziaływania na środowisko ustaleń analizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przetajka w Siemianowicach Śląskich.

Załącznikiem do prognozy jest mapa, na której wskazano ustalenia planu o przewidywanych pozytywnych i możliwych negatywnych skutkach oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi oraz przedstawiono najważniejsze zapisy planu, ograniczające negatywne skutki realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przetajka w Siemianowicach Śląskich.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przetajka w Siemianowicach Śląskich wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego **w dniach od 8 luty 2019 r. do 1 marzec 2019 r., gdzie złożono uwagi:**

- do terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1RU, ww. jest zgodne z dokumentem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie wskazano kierunek MN1 czyli teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (podmiejskiej)

- wprowadzono korektę przebiegu drogi 2KDD zgodnie z przebiegiem w obowiązującym mpzp (uchwała nr 43/2011 z dnia 24 marca 2011 r. Dz. U. Woj. Śl. 114 z dnia 31 maja 201r. poz. 2181);

- częściowo, dla działki nr 32/3 w tekście planu w przeznaczeniu 4Z par. § 25.1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”. Zabudowa wskazana w treści uwag nie jest dopuszczona w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały;

- częściowo, dla działek 16, 80/1, 41, 75/1, 76/1 w tekście planu w przeznaczeniu 2Z, 4Z § 25.1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”. Zabudowa wskazana w treści uwagi nie jest dopuszczona Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały;

- częściowo, dla działek 592/163, 1033/166, 1034/166, 595/163, 169, 172 wprowadzono strefę oddziaływania od cmentarza, która została wprowadzona zgodnie z ustawą o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31.01.1959r., gdzie w strefie o szerokości 50 m od granicy cmentarza zakazuje się realizacji:
 - nowej zabudowy mieszkaniowej,
 - zakładów produkujących artykuły żywności oraz budynków przechowujących artykuły żywności,
 - zakładów żywienia zbiorowego;
- w strefie o szerokości 150 m od granicy cmentarza zakazuje się realizacji: studzien i innych ujęć do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, oraz stosowania poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących ujęć.
- w tekście planu w przeznaczeniu 3ZP par. § 24. 1. wprowadzony zostanie zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”, a dla pozostałej części działek pozostawiono przeznaczenie MNU.
- częściowo, dla działki 103/1 droga 1KDW została skrócona i przebiega wyłącznie do terenu o przeznaczeniu 1RU, w celu wykazania dojazdu do terenu o przeznaczeniu 1RU. Wprowadzona droga honoruje faktyczny stan zagospodarowania terenu i zapewnia dojazd do terenu 1RU;
- częściowo, dla działek 109/1, 110/1 w tekście planu w przeznaczeniu 4Z par. 25. 1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”. Zabudowa wskazana w treści uwagi nie jest dopuszczona Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały;
- częściowo, dla działek 109/3, 110/2, 109/2, 108/2 w tekście planu w przeznaczeniu 4Z par. § 25. 1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”. Zabudowa wskazana w treści uwag nie jest dopuszczona w Studium uwarunkowań, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały;
- dla działek 44, 48/1, 49/1, 48/2, 49/2, 28, 29, 37 w tekście planu w przeznaczeniu 2Z par. § 25. 1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”. Zabudowa wskazana w treści uwagi nie jest dopuszczona Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały”.
- dla działek 1362/380, 1363/380, poszerzono przeznaczenie 2MN na działki 1362/380, 1363/380 oraz w treści zapisów 2Z par. § 25. 1. wprowadzono zapis „istniejące tereny

rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy. Zabudowa wskazana w treści uwagi nie jest dopuszczona Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały”.

- dla cz. działki 2779/385 w przeznaczeniu 2MNR w par. § 25. 1. nie wprowadzono zabudowy usługowej, zmiana zagospodarowania terenu 2MNR w części pod terenu U jest możliwa po uwzględnieniu takiego dopuszczenia w Studium uwarunkowań. Obecnie po drugim wyłożeniu ww. usługa nie jest dopuszczona, gdzie wskazano kierunek MN3 teren zabudowy jednorodzinnej rezydencjalnej.

- dla cz. działki 2779/385 w przeznaczeniu 2MNR nie wprowadzono przeznaczenia MNU, ze względu na zapisy po drugim wyłożeniu ww. usługa nie jest dopuszczona, gdzie wskazano kierunek MN3 teren zabudowy jednorodzinnej rezydencjalnej.

- dla cz. działki 2779/385 w przeznaczeniu 1MNR, 2MNR w par. § 25. 1. nie wprowadzono zabudowy usługowej, zmiana zagospodarowania terenu 1MNR, 2MNR w części pod terenu U jest możliwa po uwzględnieniu takiego dopuszczenia w Studium uwarunkowań. Obecnie po drugim wyłożeniu ww. usługa nie jest dopuszczona, gdzie wskazano kierunek MN3 teren zabudowy jednorodzinnej rezydencjalnej. Obszar położony jest w korytarzy spójności obszarów chronionych „Brynica”.

Biorąc pod uwagę, iż zmieniano przeznaczenie ww. terenu kilkakrotnie (tereny rolne, część północna jako U, część południowa jako MN) a inwestor nie składał wniosku o zmianę przeznaczenia dla tego terenu ww. będzie możliwe po przyjęciu dokumentu Studium i zmiany ww. obszaru zgodnie z oczekiwaniem inwestora w opracowaniu ”nowego” wyłącznie dla tego obszaru mpzp i ponowienia uzgodnień, w tym z instytucją RDOŚ”.

- wyznaczono i doprecyzowano granice obszaru chronionego krajobrazu (skorygowano zgodnie z jego granicami udostępnionymi przez RDOŚ). Obecnie działka o nr 21/10 nie wchodzi w obszar chronionego krajobrazu.

- wyznaczono i doprecyzowano granice obszaru chronionego krajobrazu (skorygowano zgodnie z jego granicami udostępnionymi przez RDOŚ). Obecnie działka o nr 21/11 nie wchodzi w obszar chronionego krajobrazu.

- wyznaczono i doprecyzowano granice obszaru chronionego krajobrazu (skorygowano zgodnie z jego granicami udostępnionymi przez RDOŚ). Działka o nr 21/12 nadal jest lokalizowana w granicy obszaru chronionego krajobrazu. Przeznaczenie terenu 2MN/U oraz 4Z zostało wprowadzone zgodnie z przeznaczeniem wskazanym w dokumencie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w którym działka leży częściowo w przeznaczeniu MN1 (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, podmiejskiej) oraz częściowo w ZI (tereny zieleni nierządzonej).

- dla działek 44, 48/1, 49/1, 48/2, 49/2, 28, 29, 37 w tekście planu w przeznaczeniu Z2 par. § 25. 1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych)

wyłączone z zabudowy. Zabudowa wskazana w treści uwagi nie jest dopuszczona Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały,

- dla działek 1362/380, 1363/380, poszerzono przeznaczenie 2MN na działki 1362/380, 1363/380 oraz w treści zapisów ZZ par. § 25. 1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy. Zabudowa wskazana w treści uwagi nie jest dopuszczona Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały.

- dla działki nr 32/3 w tekście planu w przeznaczeniu 4Z par. § 25. 1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”. Zabudowa wskazana w treści uwag nie jest dopuszczona w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały;

- dla działek 16, 80/1, 41, 75/1, 76/1 w tekście planu w przeznaczeniu ZZ, 4Z par. § 25. 1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”. Zabudowa wskazana w treści uwagi nie jest dopuszczona Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały;

- dla działki 43/2 w tekście planu w przeznaczeniu 3ZP par. § 24. 1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”. W dokumencie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka leży na przeznaczeniu MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (podmiejskiej). Do planu nie został złożony wniosek dla wskazanej działki. Wniosek do planu został złożony na działki sąsiednie tj. 43.39, 43.38, 43.98, 43.103/1, 43.42/1, 43.104, 43.97 w dniu 21.02.2017 r. Dodatkowo działka zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Wskazuje się również na złożoną uwagę nr 1 na działki nr 104, 97, gdzie wnosi się o włączenie działek do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Pozostawiono przeznaczenie 1RU zgodnie ze złożonym wnioskiem do planu oraz uwzględniając uwagę nr 1.

- dla działek 592/163, 1033/166, 1034/166, 595/163, 169, 172 wprowadzono strefę oddziaływania od cmentarza. która została wprowadzona zgodnie z ustawą o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31.01.1959r., gdzie w strefie o szerokości 50 m od granicy cmentarza zakazuje się realizacji: nowej zabudowy mieszkaniowej,

- zakładów produkujących artykuły żywności oraz budynków przechowujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego; w strefie o szerokości 150 m od granicy

cmentarza zakazuje się realizacji: studzien i innych ujęć do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych oraz stosowania poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących ujęć. Reasumując, nie ma możliwości zniesienia strefy od cmentarza.

W tekście planu w przeznaczeniu 3ZP par. § 24. 1. wprowadzony zostanie zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”, a dla pozostałej części działek pozostanie przeznaczenie MNU.

- dla działki 103/1 droga 1KDW została skrócona i przebiega wyłącznie do terenu o przeznaczeniu 1RU, w celu wykazania dojazdu do terenu o przeznaczeniu 1RU. Droga 1KDW jest drogą wewnętrzną i nie ma charakteru drogi publicznej. Wprowadzona droga honoruje faktyczny stan zagospodarowania terenu i zapewnia dojazd do terenu 1RU;

- dla działek 109/1, 110/1 w tekście planu w przeznaczeniu 4Z par. 25. 1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”. Zabudowa wskazana w treści uwagi nie jest dopuszczona Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały;

- dla działek 109/3, 110/2, 109/2, 108/2 w tekście planu w przeznaczeniu 4Z par. § 25. 1. wprowadzono zapis „istniejące tereny rolnicze (tereny upraw polowych) wyłączone z zabudowy”. Zabudowa wskazana w treści uwag nie jest dopuszczona w Studium uwarunkowań, gdzie wskazano kierunek ZI czyli tereny zieleni nierządzonej. Obszar położony jest w obszarze chronionego krajobrazu, gdzie obowiązują zapisy ww. uchwały;

- doprecyzowano granice obszaru chronionego krajobrazu i skorygowano zgodnie z jego granicami udostępnionymi przez RDOŚ. Działki o nr ew. 3, 4, 5 są lokalizowane w granicy obszaru chronionego krajobrazu. Dodatkowo w dokumencie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki mają przeznaczenie ZI – tereny zieleni nierządzonej.

- wprowadzono zapis w treści tekstu planu o możliwości budowy w granicy działki dla terenów 1MN, 2MN, 12MN, 13MN, 14MN, 15MN, 16MN, 17MN, 18MN, 19MN, 20MN, 21MN, 22MN oraz 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U, 5MN/U, 6MN/U, 7MN/U, 8MN/U w § 5 ust. 2 pkt f. Nieprzekraczalną linię zabudowy utrzymano tj. 8m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną klasy zbiorczej 2KDZ, ze względu na klasę drogi;

- w § 17. 2. pkt 3 zwiększono maksymalną wysokość budynku mieszkalnego wielorodzinnego do 19 m tj. Ww. jest zgodne ze wskaźnikami zaproponowanymi w Studium uwarunkowań, gdzie w kierunkach wskazano przeznaczenie MN2/MW1. Biorąc pod uwagę, iż średnia wysokość kondygnacji to ok. 3.5m i zgodnie z kierunkami Studium występuje dopuszczenie 5 lub 6 kondygnacji przyjęcie wysokości 19m jest możliwe. Utrzymano wysokość budynku mieszkalnego jednorodzinne: do 15 m oraz dopuszczono wysokość budynku mieszkalnego wielorodzinnego: do 19 m. Różnica ok. 1 kondygnacji jest dopuszczona wg Studium i nie stanowi naruszenia ładu przestrzennego;

- w § 11. 2 pkt 1 lit. b. wprowadzono w zabudowie wielorodzinnej 1.1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego **od 30 maja 2019 r. do 21 czerwca 2019 r.**, gdzie uwzględniono uwagi w zakresie korekty miejsc postojowych dla lokali użytkowych w budynkach mieszkalnych oraz wprowadzenia możliwości stosowania dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych do 7° dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7MNU. Teren 1MNU włączono do terenu 1MN.

Nie uwzględniono uwag w zakresie:

- drogi 1KDG, która została wprowadzona do projektu mpzp zgodnie z jej planowanym przebiegiem w dokumencie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (z dnia 29 maja 2019r. (Uchwała nr 74/2019). Planowana droga była również w dokumencie Studium z 2006r.- Uchwała nr 720/2006) oraz w obowiązującym mpzp (Uchwała nr 43/2011 Rady Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 24 marca 2011r.),

- drogi 1KDZ, która występuje w obowiązującym mpzp (Uchwała nr 43/2011 Rady Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 24 marca 2011r.), gdzie była również oznaczona jako droga KDZ. Projekt planu honoruje zapisy obowiązującego planu oraz zapisu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (z dnia 29 maja 2019r. – Uchwała nr 74/2019, dodatkowo informuje się, że planowana droga była również w dokumencie Studium z 2006r.- Uchwała nr 720/2006), w którym również droga jest wprowadzona jako droga KDZ. Droga 1KDG została wprowadzona do projektu mpzp zgodnie z jej planowanym przebiegiem w dokumencie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (z dnia 29 maja 2019r. – Uchwała nr 74/2019. Planowana droga była również w dokumencie Studium z 2006r.- Uchwała nr 720/2006) oraz w obowiązującym mpzp (Uchwała nr 43/2011 Rady Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 24 marca 2011r.),

- drogi 1KDL, która to została wrysowana w projekcie planu o szerokości, w liniach rozgraniczających teren drogi – 12m, zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych. Fizyczne poszerzenie drogi nie dotyczy procedury sporządzania mpzp. Tekst projektu planu dopuszcza lokalizację m.in. ciągów rowerowych i chodników oraz zieleni,

- wprowadzenia wydzielenia drogi dojazdowej i zabezpieczenie terenów komunikacji dla prawidłowej obsługi terenu 1MM.

Reasumując wprowadzono korekty jw. i nieznaczne zmiany (korekty) przeznaczeń lub wskaźników są zgodnie z dokumentem Studium, doprecyzowano również granice obszaru chronionego krajobrazu (skorygowano zgodnie z jego granicami udostępnionymi przez RDOŚ).

Po przyjęciu uwag z drugiego wyłożenia ponowiono opiniowanie i uzgadnianie oraz po uzyskaniu opinii projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w Wydziale Rozwoju Miasta Urzędu Miasta przy ul. Michałkowickiej 105 w Siemianowicach Śląskich w dniach od 19.09. 2019 r. do 10.10. 2019 r.; dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu i prognozie oddziaływania na środowisko rozwiązaniami odbyła się w dniu 14.10.2019 r. o godz.15.00 w siedzibie Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, w sali nr 29; Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie jako organ sporządzający plan miejscowy rozpatrzył uwagi w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Termin wnoszenia uwag dotyczących projektu planu oraz prognozy upłynął w dniu 24.10.2019r.

W zakresie złożonych uwag przyjęto uwagę:

- wnosząca o wykreślenie terenu oznaczonego symbolem 1MN z dopuszczenia możliwości zabudowy w granicy działki (§ 5 pkt 2 lit. f planu). Zgodnie z treścią uwagi wykreślono dopuszczenie lokalizacji w granicach działki na terenie oznaczonym symbolem 1MN.
- wnosząca o wykreślenie terenu oznaczonego symbolem 1MN z dopuszczenia możliwości podziału na mniejszą powierzchnię działki (180 m²) niż dla reszty terenów (200 m²). Zgodnie z treścią uwagi na terenie oznaczonym symbolem 1MN minimalna powierzchnia działki uzyskiwanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości dla zabudowy mieszkaniowej szeregowej będzie wynosić 200 m².

Reasumując wprowadzono korekty jw. i nieznaczne zmiany (korekty) przeznaczeń lub wskaźników są zgodnie z dokumentem Studium, doprecyzowano również granice obszaru chronionego krajobrazu (skorygowano zgodnie z jego granicami udostępnionymi przez RDOŚ).

2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OBJĘTEGO PROJEKTOWANYM DOKUMENTEM (OKREŚLENIA, ANALIZY I OCENY)

2.1. *Istniejący stan środowiska*

Niniejszy rozdział wypełnia wymogi zawarte w art. 51, ust.2, pkt2, litera a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405).

2.1.1. *Lokalizacja*

Teren objęty opracowaniem znajduje się w południowej Polsce, w centralnej części województwa śląskiego, w północnej części miasta Siemianowice Śląskie i obejmuje obszar, o powierzchni ok. 338 ha, w granicach określonych na rysunku planu.

2.1.2. *Położenie geograficzne*

Analizowany teren położony jest według podziału fizyczno – geograficznego J. Konradzkiego (1994), położony jest w obrębie prowincji **Wyżyny Polskie**, podprowincji **Wyżyna Śląsko-Krakowska (341)**, makroregionie **Wyżyna Śląska (341.1)** i mezoregionie **Wyżyna Katowicka (341.13)**.

2.1.3. *Warunki klimatyczne*

Zgodnie z regionalizacją rolniczo – klimatyczną R. Gumińskiego (1948) obszar objęty opracowaniem położony jest w dzielnicy XV (dzielnica częstochowsko-kielecka). Natomiast wg E. Romera analizowany obszar znajduje się w krainie klimatycznej Śląsko - Krakowskiej, należy do typu klimatu Wyżyn Środkowych.

Średnia roczna temperatura powietrza wynosi od 7 do 8°C. Najcieplejszym miesiącem roku jest lipiec ze średnią temperaturą 17-18°C a najchłodniejszym styczeń ze średnią temperaturą od -2 do -3°C.

Średnioroczne sumy opadów wynoszą 700-800mm. Najwyższe sumy opadów notuje się tu w miesiącach letnich – lipcu i sierpniu, a najmniejsze w styczniu. Dominują wiatry z sektora zachodniego i południowo-zachodniego, stanowiące około 50% ogółu wiatrów, natomiast z sektora północnego stanowią ponad 27 % ogółu wiatrów.

Przedstawione powyżej ogólne cechy klimatu ulegają lokalnemu zróżnicowaniu w zakresie dobowych rozkładów temperatur, wilgotności powietrza, usłonecznienia,

występowania mgieł, przymrozków oraz przewietrzania. Wpływają na nie: sposób zagospodarowania terenu, skład mechaniczny gruntu i pokrycie roślinnością.

Jakość powietrza atmosferycznego kształtowana jest głównie przez zanieczyszczenia powstające w wyniku wzmożonego ruchu pojazdów kołowych. Ponadto w okresie zimowym na stan powietrza atmosferycznego analizowanego terenu wpływa tzw. „niska emisja” powstająca w wyniku spalania w przydomowych paleniskach węgla o niskich parametrach grzewczych oraz zanieczyszczenia nawiewane na przedmiotowy obszar z terenów sąsiednich, głównie z kierunku zachodniego.

Analizowany obszar miasta Siemianowice Śląskie znajduje się w granicach obszaru strefy Aglomeracji Górnośląskiej dla której zgodnie z „Raportem o stanie środowiska w Województwie Śląskim w roku 2013, 2014 i 2015”, opublikowanym przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach lista zanieczyszczeń pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia objęta następujące substancje: benzen, dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, ołów, tlenek węgla, ozon, pył PM10, pył PM2,5, arsen, benzo(a)piren, kadm oraz nikiel.

Badania imisji zanieczyszczeń powietrza pod kątem ochrony zdrowia wykazały, że:

- stężenia dwutlenku siarki nie przekraczają obowiązujących stężeń dopuszczalnych – klasa A,
- stężenia dwutlenku azotu nie przekraczają obowiązujących stężeń dopuszczalnych – klasa C,
- stężenia ołowiu nie przekraczają obowiązujących stężeń dopuszczalnych – klasa A,
- stężenia benzenu nie przekraczają obowiązujących stężeń dopuszczalnych – klasa A,
- stężenia tlenku węgla nie przekraczają obowiązujących stężeń dopuszczalnych – klasa A,
- stężenia arsenu nie przekraczają obowiązujących stężeń dopuszczalnych – klasa A,
- stężenia kadmu nie przekraczają obowiązujących stężeń dopuszczalnych – klasa A,
- stężenia niklu nie przekraczają obowiązujących stężeń dopuszczalnych – klasa A,
- stężenia benzo(α)pirenu nie przekraczają obowiązujących stężeń dopuszczalnych – klasa C.

Klasa A – stężenia zanieczyszczenia na jej terenie nie przekraczały poziomu dopuszczalnego, poziomu docelowego i poziomu długoterminowego;

Klasa C – stężenia zanieczyszczenia na jej terenie przekraczały poziom dopuszczalny, powiększony o margines tolerancji, w przypadku gdy ten margines jest określony.

W granicach analizowanego terenu występują następujące źródła emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych:

- emisje przemysłowe, powstające w trakcie procesów technologicznych, odprowadzane emitorami o średniej i dużej wysokości:
 - lokalne zakłady przemysłowe (poza terenem opracowania),
 - zakłady przemysłowe zlokalizowane w miastach ościennych,
- emisje ze spalania na cele ciepłownicze, w lokalnych kotłowniach oraz lokalnych i indywidualnych kotłowniach,
- skupiska budynków z indywidualnym ogrzewaniem,
- transport drogowy.

2.1.4. Ukształtowanie terenu

Ukształtowanie terenu analizowanego wynika z jego budowy geologicznej oraz procesów morfogenetycznych. Analizowany obszar miasta Siemianowice Śląskie zlokalizowany jest w obrębie regionu Płaskowyżu Bytomsko Katowickiego, subregionu Bytomskiego w granicach jednostki morfologicznej Dolina Brynicy. Teren obniża się z zachodniego kierunku na północno wschodni i wschodni w kierunku doliny rzeki Brynicy, a rzędne terenu wahają się na poziomie od ok. 286 m n.p.m. do ok. 258 m n.p.m.

2.1.5. Geologia

Analizowany obszar zgodnie z Atlasem geologiczno – inżynierskim aglomeracji katowickiej tworzą utwory paleozoiku, utwory mezozoiczne oraz osady czwartorzędowe.

Utwory paleozoiczne tworzą skały karbonu:

1. serii paralicznej:

- warstwy porębskie zbudowane z iłowców i mułowców przewarstwionych drobnoziarnistymi piaskowcami i pokładami węgla. Miąższość warstw wynosi około 330 m.
- warstwy jakłowieckie - zbudowane z naprzemianległych ławic piaskowców i iłowców z cienkimi pokładami węgla. Miąższość warstw wynosi około 50 m.
- warstwy gruszowskie o miąższości około 170 m zbudowane z ławic piaskowców i iłowców z pokładami węgla.

2. górnośląskiej serii piaskowcowej: warstwy siodłowe wykształcone w serii piaskowcowo – iłowcowej zawierają pięć grubych pokładów węgla. Miąższość warstw wynosi od 50 do 70 m. Występują praktycznie na całym obszarze miasta.

Utwory mezozoiczne stanowią osady dolnego i środkowego wapienia muszlowego oraz pstrego piaskowca. Reprezentowane są przez:

- Warstwy świerklanieckie (dolny i środkowy pstry piaskowiec) o miąższości do około 50 m. zalegające bezpośrednio na stropie karbonu, zbudowane z czerwonych i pstrych iłów, iłowców, czerwonych lub żółtych piasków, słabozwięzłych piaskowców oraz miejscami występują żwiry i zlepieńce,

- Ret (górny pstry piaskowiec) o miąższości od 15 do 40 m, zbudowany z dolomitów, wapieni dolomitycznych, margli dolomitycznych a w dolnej części z iłów i pstrych iłowców oraz szarych łupków ilastych.

- Środkowy wapień muszłowy - warstwy wapieni diploporowych wykształcone jako szaro-żółte wapienie z przewarstwieniami, o miąższości około 25 m.

- Dolny wapień muszłowy - warstwy krachowickie, terebratulowe i goraźdzańskie zbudowane z dolomitów kruszconośnych, iłu witriolowego, warstwy gogolińskie zbudowane z wapieni krystalicznych, płytkowych.

Utwory czwartorzędowe reprezentowane są przez holocenijskie osady rzeczne jak piaski pylaste lub gliniaste, gliny i namuły rzeczne oraz plejstocenijskie osady akumulacji lodowcowej i wodnolodowcowej jak mułki, gliny zwałowe, różnoziarniste piaski i żwiry.

Surowce mineralne

Analizowany obszar miasta Siemianowice Śląskie występuje w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Saturn”, „Rozalia”, „Grodziec”, „Jowisz”, „Dąbrówka Wielka” i „Siemianowice”. Parametry złóż:

1. złoże „Saturn”, to jest wieku karbon górny - namur, o powierzchni złoża 5150ha, gdzie ilość pokładów węgla wynosi 16, a węgiel kamienny jest typu 31+32.
2. złoże „Siemianowice”, to jest wieku karbon górny - namur i westfal, o powierzchni złoża 2385ha, gdzie ilość pokładów węgla wynosi 10, a węgiel kamienny jest typu 33, 31+32.
3. złoże „Rozalia”, to jest wieku karbon górny - namur i westfal, o powierzchni złoża 765ha, gdzie ilość pokładów węgla wynosi 3, a węgiel kamienny jest typu 34, 33, 31+32.
4. złoże „Grodziec” – węgiel kamienny.
5. złoże „Jowisz” – węgiel kamienny.
6. złoże „Dąbrówka Wielka” – węgiel kamienny.

Zgodnie z „Opracowaniem ekofizjograficznym ...” nie prowadzi się w granicach analizowanego obszaru eksploatacji węgla kamiennego.

Dokonana eksploatacja

Zgodnie z „Opracowaniem ekofizjograficznym...” na przedmiotowym terenie nie występują tereny płytkiej eksploatacji węgla kamiennego (tzw. płytkich zrobów) i nie prowadzono eksploatacja złóż cynku i ołowiu.

Procesy geodynamiczne

Osuwanie się mas ziemnych stanowi element zjawiska ruchów masowych ziemi, przez które należy rozumieć również inne rodzaje przemieszczania się gleby i ziemi (obrywy, spętywania oraz wszelkie inne przemieszczenia powierzchniowe skał wywołane grawitacją). Wystąpienie osuwisk wiąże się z podatnością podłoża skalnego, znacznym nachyleniem powierzchni terenu, lokalnym zawodnieniem przypowierzchniowych warstw skalnych gwałtowne opady deszczu, intensywne topnienie śniegu oraz wezbrania rzek i potoków. Aktywacja procesów osuwiskowych może nastąpić ponadto wskutek „czynnika ludzkiego” podcinania zboczy przy budowie dróg oraz budynków, nadmiernego obciążenia stoku zabudową, zakłócenia powierzchniowego odpływu wód lub dopuszczenia do infiltracji wód opadowych lub powierzchniowych w odsłonięte warstwy ilaste, wycinki drzew na stokach w ramach intensywnej eksploatacji lasów.

Na analizowanym terenie nie występują obszary zagrożone osuwaniem mas ziemnych oraz obszary predysponowane do wystąpienia ruchów masowych ziemi.

Występują natomiast obszary predysponowane do wystąpienia ruchów masowych ziemi – zbocza dolin cieków, skarpy form antropogenicznych: wykopy, wyrobiska.

2.1.6. Hydrografia terenu

Analizowany teren zlokalizowana jest w zlewni rzeki Brynicy, w dorzeczu rzeki Wisły. Na analizowanym terenie nie zlokalizowano wód płynących oraz zbiorników wodnych.

Jednolite części wód powierzchniowych

Przedmiotowy teren miasta Siemianowice Śląskie znajduje się w regionie wodnym Górnej Wisły w zasięgu JCWP - Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o Brynica od zb. Kozłowa Góra do ujścia, kod: PLRW 2000921269

Zgodnie z Ustawą Prawo Wodne celem środowiskowym dla jednolitej części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona, poprawa oraz przywracanie stanu jednolitych części wód powierzchniowych, tak aby osiągnąć dobry stan tych wód (Art. 38d, pkt. 1, ust. 1). Natomiast dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych celem środowiskowym jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału i stanu, tak aby osiągnąć dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny (Art. 38d, pkt. 1, ust. 1). Stan wspomnianej wyżej Jednolitej Części Wód Powierzchniowych w 2014r. jest zły.

Z udostępnionych na Hydroportalu Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego wynika, że na analizowanym terenie, występują tereny zagrożenia i ryzyka powodziowego (granice obszarów szczególnego zagrożenia zgodnie z rysunkiem planu) na których obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 81l ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne:

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($q=0,2\%$);
- obszar narażony na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

2.1.7. Warunki hydrogeologiczne

Zgodnie z podziałem hydrogeologicznym wprowadzonym przez B. Paczyńskiego (1995) analizowany teren położony jest w XII śląsko-krakowskim regionie hydrogeologicznym, w obrębie rejonu XII1C – bytomskiego.

W podłożu analizowanego obszaru miasta Siemianowice Śląskie występują poziomy wodonośne: czwartorzędu, triasu i karbonu.

Czwartorzędowe piętro wodonośne: związane z osadami piaszczystymi o najczęściej swobodnym zwierciadle stabilizującym się na głębokościach od powyżej 5,0 do powyżej 10,0 m ppt. Zasilanie odbywa się poprzez infiltrację opadów atmosferycznych i wód roztopowych. Brak warstwy izolującej wody podziemne, powoduje realne zagrożenie ich skażenia przez zanieczyszczenia infiltrujące z wodami poopadowymi.

Triasowe piętro wodonośne składa się z trzech poziomów wodonośnych: wapienia muszlowego, retu, niższego pstręgo piaskowca (poziom warstw świerklanieckich).

Poziomy wodonośne wapienia muszlowego i retu tworzą dolomity i wapienie. To jeden kompleks wodonośny serii węglanowej triasu o charakterze szczelinowo - krasowo - porowym. Zasilanie odbywa się poprzez infiltrację opadów w obrębie wychodni, przesiąkania z nadległych utworów czwartorzędu, jak również w wyniku infiltracji wód z cieków powierzchniowych i dopływów bocznych. Zwierciadło wód wodonośnej serii węglanowej triasu ma charakter swobodny w rejonie wychodni i a subartezyjski w obszarach przykrytych utworami izolującymi.

Poziom wodonośny niższego pstrego piaskowca jest poziomem porowym, nieciągłym, występującym w ławicach piasków i piaskowców.

Karbońskie piętro wodonośne: to ławice piaskowców warstw dolnorudzkich, siódłowych i brzeźnych. Poziomy wodonośne karbonu zasilane są w obszarach ich wychodni lub poprzez utwory czwartorzędowe i triasu.

Analizowany teren miasta Siemianowice Śląskie znajduje się w regionie wodnym Górnej Wisły w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 111 (PLGW2000111). Zgodnie z ustawą Prawo Wodne celem środowiskowym dla jednolitej części wód jest utrzymanie lub poprawa ich jakości w celu zachowania dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2006 roku (Dz. U. 06. Nr 126, poz. 878) w sprawie przebiegu granic obszarów dorzeczy i regionów wodnych oraz zgodnie z Mapą Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony opracowaną przez Kleczkowskiego w 1990, cały analizowany obszar znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – GZWP nr 329 Bytom.

Główny Zbiornik Wód Podziemnych – GZWP nr 329 Bytom to triasowy zbiornik typu szczelinowo- krasowego, odkryty i hydraulicznie zamknięty, zawiera wody klasy Ic i Id, nadające się do użytku po uzdatnieniu. Zasilanie odbywa się bezpośrednio na wychodniach triasu oraz pośrednio przez przepuszczalne utwory czwartorzędu. Analizowany teren zlokalizowany jest w granicach obszaru wymagającego wysokiej ochrony (OWO). Na analizowanym obszarze nie znajdują się ujęcia wód podziemnych oraz strefy ochronne ustanowione dla ujęć wód podziemnych.

2.1.8. Warunki glebowo - rolnicze

Na analizowanym terenie miasta Siemianowice Śląskie gleby w większości stanowią grunty w IV klasie bonitacyjnej. Kolejne pod względem powierzchni są grunty rolne w III klasie bonitacyjnej.

Na opracowywanym terenie doszło do zakłócenia warunków glebowo – rolnych w skutek działalności człowieka, zakładów przemysłowych lokalnych oraz występujących w ościennych miastach oraz różnego rodzaju powierzchniowych obiektów.

2.1.9. Walory przyrodniczo - krajobrazowe

Zgodnie z podziałem geobotanicznym Polski Matuszkiewicza (1993) analizowany teren zlokalizowany jest w Dziale Wyżyn Południowopolskich (C), Krainie Górnośląskiej (C.3), Okręgu Górnośląskiego Właściwego (C.3.1.) i Podokręgu Bytomsko - Mysłowickim (C.3.1.n).

W granicach terenu objętego opracowaniem brak jest obszarów NATURA 2000. Zgodnie z rejestrem prowadzonym przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Katowicach w granicach przedmiotowego terenu, nie ma pomników przyrody.

Wzdłuż wschodniej granicy analizowanego terenu zlokalizowany jest obszar chronionego krajobrazu „Przełajka”. Ustanowiony ww. obszar został 27.02.1997r. uchwałą Nr 280/97 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 27 lutego 1997 r. w sprawie uznania za obszar chronionego krajobrazu terenu pod nazwą "Przełajka". Obszar zajmuje 39,49 ha powierzchni. Ochronie podlega pas podmokłych łąk w dolinie rzeki Brynicy na granicy dwóch aglomeracji miejskich - Siemianowic Śląskich i Czeladzi. W celu ochrony obszaru chronionego krajobrazu „Przełajka” w projekcie analizowanego planu ustala się zasady ochrony zgodnie z uchwałą Nr 280/97 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 27.02.1997 r.

Zgodnie z „Opracowaniem ekofizjograficznym...” w północnych rejonach analizowanego terenu występuje obszar o wartościach przyrodniczych (były użytek ekologiczny) - Brynicka Terasa. Występują tu siedliska wodnotłotne i wychodnie skał wapiennych pokryte murawami ciepłolubnymi. Ponadto występują zbiorowiska nadrzeczne z łanem trzciny, pałki szerokolistnej, przytulii czepnej oraz krzewami - wierzba wiciową, szarą, dzikim bzem czarnym. Najciekawszą rośliną jest dziki bez hebd, krewniak bzu czarnego i koralowego, będący jednak nie krzewem, lecz byliną. W zachodniej części tej strefy znajduje się niewysokie zadrzewienie będące kadłubową formą łągu topolowo-wierzbowego. Występuje tu bardzo rzadki gatunek storczyka – gółka długoostrogowa. Jest to jedno z trzech w mieście ugrupowań takich gatunków i jedyne prawnie chronione. Występują tu zajmujące szaraki, sarny, dzik, bażanty, rybitwy, skowronki, kokoszka wodna, pokląskwa, sowa uszata. Ponadto owady prostoskrzydłe - szarańczaki popularnie zwane konikami polnymi, występują motyle z pospolitymi rusałkami i nieco rzadszymi modraczkami.

Ponadto zgodnie z Geoportalem RDOŚ Katowice <http://www.geoportal.rdos.katowice.pl/geoportal/> w południowej oraz wschodniej części analizowanego terenu miasta Siemianowice Śląskie przebiega korytarz ekologiczny o znaczeniu regionalnym – korytarz spójności obszarów chronionych „Brynica”, gdzie wymiana gatunkowa odbywa się głównie poprzez tereny leśne, łąkowe, rolne i obudowy ekologicznej śródlądowych wód płynących. W projekcie planu ustalono celem ochrony ww. korytarza:

1. nakaz ochrony zbiorowisk roślinnych, bogactwa flory i fauny;
2. dopuszcza się lokalizację ogrodzeń ekologicznych w formie żywoplotów oraz ażurowych konstrukcji drewnianych.

W granicach analizowanego obszaru występują następujące siedliska przyrodnicze:

- zbiorowiska łąkowe, pola uprawne,
- zadrzewienia,
- siedliska antropogeniczne - przydomowe ogrody oraz obszary ruderalne.

Na analizowanym terenie miasta Siemianowice, w rejonie osiedla Bańgów w dzielnicy Przełajka i Rowu Michałkowickiego, na obszarach rolnych, zgodnie z informacjami z Centrum Dziedzictwa Przyrody Górnego Śląska stwierdzono występowanie chomika europejskiego (dane z 2006 -2009 roku).

Na analizowanym terenie gatunki rodzimych siedlisk naturalnych mieszają się z gatunkami synantropijnymi oraz z obcymi naszej florze gatunkami inwazyjnymi, „wchodzącymi” na siedliska wtórne przekształcone przez człowieka. Na obszarze opracowania występują zwierzęta, które zaadoptowały się do życia w pobliżu człowieka i wykorzystują to środowisko do żerowania i gniazdowania. Na analizowanym terenie nie występują gatunki chronionych grzybów oraz siedlisk tych gatunków, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną.

Problemy ochrony środowiska to:

- skażenia gleb i zanieczyszczenie wód podziemnych (nieumiejętne stosowanie nawozów oraz środków ochrony roślin),
- zagrożenie zwiększenia emisji hałasem,
- skażenie środowiska gruntowo – wodnego,
- zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego (m.in. niska emisja),
- zagrożenia wynikające z eksploatacji napowietrznych linii elektroenergetycznych szczególnie wysokiego napięcia,
- zagrożenia związane z obszarami szczególnego zagrożenia powodzią,
- zagrożenia wynikające z eksploatacji cmentarza (zanieczyszczenia biogenami wód podziemnych).

2.1.10. Dziedzictwo kulturowe

Na analizowanym obszarze będącym przedmiotem opracowania, nie stwierdzono żadnego obiektu czy obszaru zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków, stwierdzono natomiast obiekty wpisane do rejestru zabytków.

- a) krzyż z 1739r., ul. Wiejska 33 – nr 1;
- b) kościół p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny, ul. Żniwna 2 – nr 2;
- c) kapliczka Izydora Oracza, ul. Żniwna – nr 3;
- d) cmentarz choleryczny z 1848r na „Sośniej Górze”.

oraz stanowiska archeologiczne:

Numer stanowiska na obszarze	Numer obszaru
4	97 - 48
18	96 - 48
19	96 - 48
20	96 - 48
21	96 - 48
22	96 - 48

2.1.11. Ocena potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Niniejszy rozdział wypełnia zalecenia zawarte w art. 51, ust.2 pkt2, litera a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405).

Środowisko jest układem dynamicznym. Charakter i intensywność zmian zależne są od intensywności i czasu oddziaływania inicjalnych czynników naturalnych i antropogenicznych. Zmianom podlegać będzie ukształtowanie powierzchni ziemi i pokrywa glebowa, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze atmosferyczne, akustyka przestrzeni, biocenozy. Charakter i intensywność zmian będzie pochodną czynników naturalnych i antropogenicznych.

Poprzez brak realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego rozumie się sytuację pozostawienia obszaru w dotychczasowym sposobie użytkowania.

Wszelkie zmiany zachodzące na analizowanym terenie (w przypadku braku realizacji ustaleń planu) będą miały związek z możliwością degradacji tego terenu poprzez wypieranie terenów otwartych na rzecz zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej i usługowej, (decyzje o warunkach zabudowy - pozwolenia na budowę).

Pomimo w/w możliwości ocenia się, że skutki braku realizacji planu pozostaną bez wyraźnego wpływu na środowisko przyrodnicze obszaru opracowania, nie spowodują bowiem mierzalnej poprawy lub pogorszenia jego stanu. Wynika to przede wszystkim z faktu, że wskazane elementy zagospodarowania są już w dużym stopniu ukształtowane. Natomiast skutki zaniechania realizacji mpzp, wystąpią przede wszystkim w sferze gospodarczej w zakresie ograniczenia możliwości i kierunków zainwestowania niektórych terenów i obsługi komunikacyjnej.

2.2. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Niniejszy rozdział wypełnia wymogi zawarte w art. 51, ust.2, pkt2, litera b i e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405).

W oparciu o analizy terenu, powiązań ze środowiskiem, wpływów poszczególnych terenów na otoczenie (sąsiednie tereny), skutków oddziaływania na środowisko poszczególnych terenów, przyjęto następujący podział stopnia zagrożenia wyznaczonych terenów (przeznaczenia terenów) na środowisko:

1. tereny o przewidywanych pozytywnych skutkach oddziaływania na środowisko:
 - a) zachowanie, wzbogacanie lub odtworzenie zasobów przyrody:
 - RW – tereny rolnicze wyłączone z zabudowy,
 - ZP – tereny zieleni urządzonej,
 - Z – tereny zieleni nieurządzonej,
 - ZI – tereny zieleni izolacyjnej,
 - korytarz spójności obszarów chronionych „Brynica”;
 - obszar chronionego krajobrazu „Przełajka”;
 - udokumentowane złoża węgla kamiennego „Saturn”;
 - udokumentowane złoża węgla kamiennego „Grodziec”;
 - udokumentowane złoża węgla kamiennego „Siemianowice”;
 - udokumentowane złoża węgla kamiennego „Rozalia”;
 - udokumentowane złoża węgla kamiennego „Jowisz”;
 - udokumentowane złoża węgla kamiennego „Dąbrówka Wielka”;
 - cały obszar planu znajduje się w GZWP – Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 329 „Zbiornik Bytom”.
 - b) zachowanie, wzbogacanie lub odtworzenie walorów kulturowych przyrody:
 - stanowiska archeologiczne wraz z ich numerami;
 - obiekty zabytkowe objęte ochroną w planie wraz z cyframi identyfikującymi;
 - c) zapewnienie możliwości realizacji celów publicznych w zakresie sportu i rekreacji:
 - tereny usług sportu i rekreacji,
 - tereny zieleni urządzonej.
2. tereny o przewidywanych
 - a) możliwych mało znaczących skutkach oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi:
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami;
 - tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej;
 - tereny cmentarzy;
 - tereny infrastruktury technicznej;
 - b) możliwych średnio znaczących skutkach oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi:
 - tereny dróg publicznych klasy „główniej”;
 - tereny dróg publicznych klasy „zbiorczej”;
 - tereny dróg publicznych klasy „lokalnej”;

- tereny dróg publicznych klasy „dojazdowej”;
- tereny dróg wewnętrznych.
- tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych.
- tereny zabudowy usługowej (U).

Przedmiotowy projekt planu miejscowego jest uszczegółowieniem kierunków polityki przestrzennej określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie. Ww. „Studium...” w trakcie prac planistycznych uzyskało pozytywne uzgodnienia i opinie od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Ustalenia analizowanego planu zgodnie z art. 20 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie mogą naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie.

W ocenie autora niniejszej prognozy ważnym czynnikiem wpływającym na ocenę (**jako stan istniejący**) a następnie na podział stopnia zagrożenia wyznaczonych w projekcie planu przeznaczeń terenów na środowisko są ustalenia obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie:

- "Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zachodniej części dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich" uchwalony uchwałą Nr 43/2011 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. Nr 114, poz. 2181). Data wejścia w życie: 2011.06.3:
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku obowiązującego planu symbolem MN (zlokalizowane na wschód od terenu RW w projekcie planu),
 - tereny dróg publicznych głównych oznaczone na rysunku obowiązującego planu symbolem KDG (przebieg drogi klasy głównej oznaczonej w projekcie planu jako 1KDG).
- „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie” uchwalony uchwałą Nr 411/98 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 12 lutego 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 6, poz. 48). Ustalenia planu w granicach obszarów, dla których dokonano jego zmian oraz uchwalono nowe plany miejscowe utraciły moc obowiązującą z dniem wejścia w życie odpowiednich zmian planu i planów wymienionych pod nr 7-26, 28-30, 32, 36-37 oraz 39-43. Data wejścia w życie: 1998.03.27:
 - obszar usługowo – produkcyjny oznaczony na rysunku obowiązującego planu symbolem PU (tereny na północ od drogi 1KDG ustalone w projekcie planu jako tereny zabudowy usługowej - 3U),
 - droga krajowa nr 4 oznaczona na rysunku obowiązującego planu symbolem KG (przeprojektowane przebiegi terenów dróg publicznych klasy „głównej” 1KDG i 2KDG ustalone w analizowanym projekcie planu).

2.2.1. Zagrożenie jakości powietrza atmosferycznego

2.2.1.1. Ocena skutków projektowanych ustaleń planu

W ocenie autora niniejszego opracowania na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MNU), zabudowy mieszkaniowej mieszanej (MM), nie wzrosną wartości emisji zanieczyszczeń (konieczność ogrzewania budynków, obsługa parkingów i usług – emisja spalin, dojazd do usług) w stosunku do stanu obecnego. Prognozuje się możliwość zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego o zasięgu lokalnym. Wprowadzenie terenów mieszkaniowych głównie na tereny niezainwestowane (1MN, od 3MN do 12MN, 22MN, 1MM), zwiększy zapotrzebowanie na ciepło (wzrost zagrożenia niską emisją) oraz zwiększy ruch samochodowy (zwiększona emisja spalin). Prognozuje się wzrost emisji zanieczyszczeń w stosunku do stanu obecnego - zasięg lokalny (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe). Ogromne znaczenie dla jakości powietrza atmosferycznego, ma zapewnienie dobrego przewietrzania terenów zabudowy mieszkaniowej.

Ocenia się, że wynikiem lokalizowania nowych inwestycji na terenach obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych (RU) oraz zabudowy usługowej (1U, 2U), możliwy jest wzrost emisji zanieczyszczeń w stosunku do stanu obecnego. Prognozuje się możliwość zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego o zasięgu lokalnym. Ponadto nowo projektowane tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, położone w rejonach zabudowy mieszkaniową, będą niekorzystnie oddziaływały na te tereny, w skutek emisji zanieczyszczeń powietrza, co wpłynie na pogorszenie jakości powietrza atmosferycznego oraz życia i zdrowia ludzi na sąsiednich terenach. Natomiast zanieczyszczenia powietrza (zasięg lokalny) z nowo projektowanych terenów usługowych (3U) bezpośrednio oddziaływać będą na tereny korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” co spowoduje pogorszenie jakości powietrza atmosferycznego na tym obszarze (oddziaływanie negatywne, bezpośrednie, chwilowe).

Wyżej wymienione źródła zagrożenia zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego (zasięg lokalny) a w szczególności z terenów niezainwestowanych (projektowanych) terenów usługowych (3U) i niezainwestowanych terenów mieszkaniowych (1MN, od 3MN do 12MN, 22MN) bezpośrednio oddziaływać będą na tereny korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica”. Natomiast rodzaj, wielkość i skala oddziaływania ustaleń analizowanego projektu planu nie wpłyną na zmianę jakości powietrza atmosferycznego na terenie obszaru chronionego krajobrazu „Przełajka” w stosunku do stanu obecnego.

Tereny istniejących ciągów komunikacyjnych stanowić będą (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe) źródła zanieczyszczeń powietrza w obszarze i jego sąsiedztwie (emisja gazów, odorów, wzrost poziomu chwilowego zanieczyszczeń lokalnych powietrza) jedynie w przypadku zwiększenia natężenia ruchu pojazdów, pogorszenia stanu nawierzchni dróg. Prognozuje się, na terenach nowoprojektowanych ciągów komunikacyjnych zwiększenie emisji zanieczyszczeń (emisja spalin, dojazd do obiektów budowlanych) w stosunku do stanu obecnego - wzrost poziomu chwilowego zanieczyszczeń lokalnych powietrza. Prognozuje się możliwość zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego o zasięgu

lokalnym. Tereny mieszkaniowe zlokalizowane w najbliższym sąsiedztwie terenów ciągów komunikacyjnych, będą w zasięgu zmian jakości powietrza.

Ocenia się, że realizacja drogi klasy głównej (1KDG, 2KDG) wpłynie na zwiększenie zanieczyszczeń powietrza w obszarze i w jego sąsiedztwie w stosunku do stanu obecnego. Zmiany jakości powietrza będą odczuwalne w najbliższym otoczeniu drogi (oddziaływania negatywne, pośrednie, chwilowe). W obowiązujących planach ustalony przebieg drogi klasy głównej ulegał zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej miasta zmienianym.

Na ilość emitowanych przez pojazdy zanieczyszczeń mają wpływ takie czynniki, jak:

- rodzaj spalanej paliwa,
- rozwiązania konstrukcyjne silnika i układu paliwowego,
- pojemność silnika, moc i związane z nimi zużycie paliwa,
- konstrukcja układu wydechowego (katalizator),
- stan techniczny silnika i innych podzespołów,
- prędkość jazdy,
- technika jazdy,
- płynność jazdy,
- nachylenie niwelety.

Projekt planu miejscowego sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000, jest uszczegółowieniem kierunków polityki przestrzennej miasta Siemianowice Śląskie określonej w ww. „Studium...”, które uzyskało przestrzennym uzyskało wymagane uzgodnienia i opinie w tym z RDOŚ w Katowicach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Katowicach. Ponadto w ocenie autora niniejszej prognozy ważnym czynnikiem wpływającym na ocenę (**jako stan istniejący**) wpływu wyznaczonych w projekcie planu przeznaczeń terenów na środowisko są ustalenia obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie.

Na terenie cmentarza (ZC), infrastruktury technicznej (IT) ocena się, że nie nastąpi wzrost emisji zanieczyszczeń. Prognozuje się możliwość wystąpienia zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego o zasięgu lokalnym.

Pozostałe przeznaczenia terenów ustalone w projekcie planu nie będą miały wpływu na pogorszenie stanu powietrza atmosferycznego analizowanego obszaru miasta Siemianowice Śląskie.

Ustalenia planu porządkują faktyczny stan zagospodarowania terenu, co powinno wpłynąć na ograniczenie punktowych źródeł emisji zanieczyszczeń:

1. ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (§ 6. 1.):

- 1) obowiązuje nakaz:
 - a) odwadniania powierzchni parkingów oraz innych terenów mogących powodować zanieczyszczenie wód poprzez ujęcie wód opadowych z odprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej,
 - b) utwardzania dróg, placów, parkingów w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,
 - c) stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego,
 - d) stosowania ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez zachowanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub na tych poziomach zgodnie z przepisami ustawy prawo ochrony środowiska;

- 2) obowiązuje zakaz:
 - a) zanieczyszczania wód podziemnych i powierzchniowych,
 - b) wprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz gruntu,
 - c) odprowadzania wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do gruntu lub wód powierzchniowych,
 - d) odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do systemów kanalizacji zbiorczej,
 - e) lokalizacji i eksploatacji instalacji i urządzeń powodujących ponadnormatywną emisję substancji i energii,
 - f) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko za wyjątkiem:
 - inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- 3) dopuszcza się:
 - a) stosowanie indywidualnych rozwiązań pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii,
 - b) lokalizację urządzeń odwadniających wraz z systemem zabezpieczeń;
2. Zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - a) z sieci elektroenergetycznej;
3. Zaopatrzenie w energię cieplną i gaz:
 - 1) dopuszcza się indywidualne lub grupowe systemy grzewcze oparte o:
 - a) sieć ciepłowniczą,
 - b) media grzewcze ograniczające emisje zanieczyszczeń do środowiska i stosujące paliwa ekologiczne nisko emisyjne lub alternatywne źródła energii,
 - 2) zaopatrzenie w gaz z miejskiej sieci gazowej;
4. W zakresie odprowadzania ścieków bytowych:
 - 1) poprzez system rozdzielczy kanalizacji zbiorczej oraz poprzez rozbudowę sieci do oczyszczalni, z zastrzeżeniem pkt 2;
 - 2) dopuszcza się lokalizację szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne lub przydomowe oczyszczalnie ścieków, jako rozwiązanie tymczasowe tj. do czasu realizacji kanalizacji na terenach MN, MN/U.
5. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
 - 1) w miejscu ich powstania przez odprowadzenie do ziemi na nieutwardzony teren działki, do zbiorników infiltracyjnych lub infiltracyjno-odprowadzających, z zachowaniem przepisów ustawy Prawo wodne;
 - 2) w przypadku braku możliwości zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie działki dopuszcza się odprowadzenie ich do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej.

6. Ustala się postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, przepisami ustawy prawo ochrony środowiska oraz przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Reasumując należy stwierdzić, że ustalenia analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przewidują realizację na analizowanym terenie obiektów, które nie wpłyną na pogorszenie stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego, w stosunku do stanu obecnego.

2.2.1.2. *Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości*

Celem ograniczenia zagrożenia zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać następujące warunki:

1. zapewnienie dobrego przewietrzenia (uwzględnienie przeważających na tym terenie kierunków wiatrów) oraz zachowanie odpowiednich ciągów, tak by ograniczyć tworzenie się zastoisk zanieczyszczonego powietrza,
2. terminowe usuwanie odpadów,
3. doprowadzenie przepustowości terenów dróg, a także jej rozmieszczenia przestrzennego, do stanu w pełni odpowiadającego rzeczywistym potrzebom przewozowym,
4. modernizacja dróg kołowych w zakresie poprawy właściwości nawierzchni,
5. zachowanie standardu terenów biologicznie czynnych do terenów zabudowy,
6. stosowanie proekologicznych systemów ciepłnych opartych o spalanie paliw o wysokiej sprawności energetycznej,
7. zaleca się stosowanie pasów zieleni pomiędzy terenami zabudowy usługowej a terenem rolniczym wyłączonym z zabudowy 1 RW,
8. stosowanie nasadzeń wzdłuż drogi (wykorzystane rodzime gatunki drzew i krzewów odporne na zanieczyszczenia spalinami),
9. zaleca się płynne trasowanie w planie i w profilu podłużnym drogi, pozwalającym na zachowaniu stałej prędkości jazdy (stała prędkość jazdy to mniejsze zużycie paliwa – mniej zanieczyszczeń),
10. zaopatrzenie obiektów w energię ciepłą zgodnie z ustaleniami projektu planu.

2.2.2. Zagrożenia środowiska emisją hałasu

2.2.2.1. Ocena skutków projektowanych ustaleń planu

Źródłami emisji hałasu na analizowanym obszarze będą istniejące i nowo projektowane emitory liniowe - szlaki drogowe oraz emitory punktowe (tereny: usługowe, mieszkaniowe). Na zasięg oddziaływania źródeł emisji hałasu mają wpływ następujące cechy terenu:

- rodzaj i ukształtowanie powierzchni gruntu,
- prędkość i kierunek wiatru,
- temperatura i wilgotność powietrza
- występowanie przegród urbanistycznych.

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MNU), zabudowy mieszkaniowej mieszanej (MM), zabudowy usługowej (U), cmentarza (ZC), nie spowodują pogorszenia klimatu akustycznego (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe) w wyniku obsługi parkingów, działalności usługowej, w stosunku do stanu obecnego.

Na w/w terenach emisja hałasu (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe) może być zwiększona w stosunku do stanu obecnego, w przypadku nowo powstałych inwestycji lub rozbudowy funkcji - obsługa parkingów i obiektów usługowych, nasilenie ruchu kołowego. Zmiana warunków akustycznych będzie „odczuwalna” w najbliższym sąsiedztwie źródła hałasu. Ocenia się, że tereny mieszkaniowe zlokalizowane w najbliższym sąsiedztwie terenów ciągów komunikacyjnych, terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, mogą być przy niekorzystnych warunkach wietrznych w zasięgu lokalnych zmian jakości klimatu akustycznego.

Na terenach istniejących ciągów komunikacyjnych nie przewiduje się wzrostu nasilenia (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe) hałasu komunikacyjnego w stosunku do stanu obecnego. Jedynie w przypadku zwiększenia natężenia ruchu pojazdów, pogorszenia stanu nawierzchni dróg, możliwa jest zmiana klimatu akustycznego. Wzrost nasilenia (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe) hałasu komunikacyjnego w stosunku do stanu obecnego „odczuwalny będzie”, na terenach nowoprojektowanych ciągów komunikacyjnych wzrost. Zmiana klimatu akustycznego będzie „odczuwalna” w najbliższym sąsiedztwie źródła emisji hałasu.

Ocenia się, że nowoprojektowane tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych (RU), stanowiąc będą źródła pogorszenia jakości klimatu akustycznego o zasięgu lokalnym. Prognozuje się zwiększenie emisji hałasu w stosunku do stanu obecnego.

Zmiana klimatu akustycznego (zasięg lokalny, oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe) z niezainwestowanych terenów usługowych (3U) i niezainwestowanych terenów mieszkaniowych (1MN, od 3MN do 12MN, 22MN, MM) bezpośrednio oddziaływać będą na tereny korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica”. Efektem czego będzie pogorszenie klimatu akustycznego (zwiększenie hałasu) na tym obszarze (oddziaływanie negatywne, bezpośrednie, chwilowe). Natomiast rodzaj, wielkość i skala oddziaływania ww. ustaleń analizowanego projektu planu nie wpłynie na zmianę klimatu akustycznego na terenie obszaru chronionego krajobrazu „Przełajka” w stosunku do stanu obecnego.

Ocenia się, że realizacja drogi klasy głównej (1KDG) wpłynie na zwiększenie emisji hałasu w obszarze i w jego sąsiedztwie w stosunku do stanu u obecnego. Zmiany jakości klimatu akustycznego będą odczuwalne w najbliższym otoczeniu drogi (oddziaływania negatywne, pośrednie, chwilowe). Droga klasy głównej (1KDG i 2KDG) bezpośrednio oddziaływać będą na tereny korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” oraz na obszar chronionego krajobrazu „Przełajka” w stosunku do stanu obecnego. Efektem czego będzie pogorszenie klimatu akustycznego (zwiększenie hałasu) na tym obszarze (oddziaływania negatywne, bezpośrednie, chwilowe). Dodatkowo autor prognozy informuje, że w obowiązujących planach przebieg drogi klasy głównej był ustalony podlegał ocenie i uzgadnianiu oraz ulegał zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej miasta zmienianą.

Projekt planu miejscowego sporządzany na mapie zasadniczej w skali 1:1000, jest uszczegółowieniem kierunków polityki przestrzennej miasta Siemianowice Śląskie określonej w ww. „Studium...”, które uzyskało przestrzennym uzyskało wymagane uzgodnienia i opinie w tym z RDOŚ w Katowicach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Katowicach. Ponadto w ocenie autora niniejszej prognozy ważnym czynnikiem wpływającym na ocenę (**jako stan istniejący**) wpływu wyznaczonych w projekcie planu przeznaczeń terenów na środowisko są ustalenia obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie.

Tereny infrastruktury technicznej (IT) w wyniku wadliwego działania urządzeń i instalacji, awarii, mogą być źródłem (oddziaływania bezpośrednie, chwilowe) hałasu wpływającym negatywnie na klimat akustyczny obszarów i jego sąsiedztwa a tym samym na jakość życia i zdrowia ludzi.

Pozostałe ustalenia planu wprowadzające funkcję do obszarów nie będą miały wpływu na klimat akustyczny tych obszarów i jego sąsiedztwa.

Ustalenia planu wprowadzające w/w funkcje do obszaru nie wpłyną w znaczący sposób na klimat akustyczny jego sąsiedztwa. Celem ograniczenia pogorszenia klimatu akustycznego analizowany projekt planu wprowadza ustalenia:

1. w zakresie ochrony przed hałasem ustala się, iż poziom hałasu przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
2. ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (§ 6. 1.):
 - 1) obowiązuje nakaz:
 - a) odwadniania powierzchni parkingów oraz innych terenów mogących powodować zanieczyszczenie wód poprzez ujęcie wód opadowych z odprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej,
 - b) utwardzania dróg, placów, parkingów w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,
 - c) stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego,
 - d) stosowania ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez zachowanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub na tych poziomach zgodnie z przepisami ustawy prawo ochrony środowiska;
 - 2) obowiązuje zakaz:
 - a) zanieczyszczania wód podziemnych i powierzchniowych,

- b) wprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz gruntu,
 - c) odprowadzania wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do gruntu lub wód powierzchniowych,
 - d) odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do systemów kanalizacji zbiorczej,
 - e) lokalizacji i eksploatacji instalacji i urządzeń powodujących ponadnormatywną emisję substancji i energii,
 - f) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko za wyjątkiem:
 - inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- 3) dopuszcza się:
- a) stosowanie indywidualnych rozwiązań pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii,
 - b) lokalizację urządzeń odwadniających wraz z systemem zabezpieczeń;
 - 4) W celu ochrony korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” ustala się nakaz ochrony zbiorowisk roślinnych, bogactwa flory i fauny.

W zakresie ochrony przed hałasem mpzp ustalił, iż poziom hałasu przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych na podstawie przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska:

- 1) w granicach terenu o przeznaczeniu MN, MNR, MM obowiązuje ochrona przed hałasem jak dla terenów pod zabudowę mieszkaniową;
- 2) dla pozostałych terenów ochrona przed hałasem winna być zapewniona w ramach realizowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

2.2.2.2. *Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości*

Celem ograniczenia zagrożenia klimatu akustycznego wymaga się by realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uwzględniała następujące warunki:

- 1. konieczne jest by podczas prac budowlanych oraz podczas eksploatacji terenów, przestrzegano obowiązujące normy, przepisy i rozporządzenia,
- 2. stosowanie rozwiązań umożliwiających ograniczenie źródła hałasu (m.in. ciche nawierzchnie jezdni, ekrany akustyczne, przegrody dźwiękochłonne, wałów ziemnych łączonych z zielenią),

3. zaleca się wprowadzanie pasów zieleni izolacyjnej ograniczającej poziom emitowanego hałasu,
4. modernizacja dróg kołowych w zakresie poprawy właściwości nawierzchni,
5. hałas z nowo lokalizowanych inwestycji nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów,
6. zaleca się by realizacja funkcji mieszkaniowych spełniała wymogi ochrony przed hałasem,
7. sytuowanie nowych inwestycji powinno uwzględniać przeważające na tym terenie kierunki wiatrów tak by ograniczyć wpływ emisji hałasu na środowisko oraz na mieszkających w okolicy ludzi,
8. objęcie ochroną klimatu akustycznego terenów o funkcjach wrażliwych na hałas poprzez określenie dopuszczalnych poziomów dźwięku w środowisku,
9. zaleca się zmiany organizacji ruchu polegające głównie na: ograniczeniu prędkości ruchu, ograniczeniu ruchu w wybranych okresach czasu, zakazie ruchu dla pojazdów ciężkich,
10. zaleca się stosowanie materiałów dźwiękochłonnych w pomieszczeniach ze źródłami hałasu.

2.2.3. Zagrożenie środowiska wibracjami

Ustalenia projektu miejscowego planu nie powinny spowodować zagrożenia środowiska wibracjami.

Oddziaływania wibroakustyczne w granicach analizowanego projektu miejscowego planu, jedynie mogą mieć miejsce na terenach: drogi publicznej klasy „główna” (KDG), drogi publicznej klasy „lokalna” (KDL), drogi publicznej klasy „dojazdowa” (KDD) przejazd ciężkich pojazdów samochodowych. Niekorzystne oddziaływanie wibracyjne będzie odczuwalne w budynkach zlokalizowanych w najbliższym sąsiedztwie drogi publicznej klasy zbiorczej ww. dróg.

Celem ograniczenia negatywnego wpływu wibracji na środowisko należy w granicach analizowanego projektu planu: usprawnić przepustowość szlaków i węzłów infrastruktury transportowej, poddać modernizacji drogi kołowe w zakresie poprawy właściwości nawierzchni, stosować technologie ograniczające negatywny wpływ wibracji przy realizacji torowisk dla tramwaju, wyprowadzić ruch ciężarowy z obszarów zabudowanych.

2.2.4. Zagrożenie środowiska emisją niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego

Na analizowanym obszarze miejscowego planu występują napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia (EN110kV i EN220kV) stwarzające zagrożenie środowiska emisją niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego.

Uciążliwość bądź szkodliwość sieci elektroenergetycznej, dotyczy ludzi, którzy przebywają w strefach wpływu pola elektromagnetycznego. Nowe inwestycje wiążą się z możliwością rozbudowy sieci elektroenergetycznej. Prognozuje się, że obiekty i urządzenia elektroenergetyczne, w tym istniejące i nowo - projektowane napowietrzne linie

elektroenergetyczne na terenach zabudowy mieszkaniowej mogą, stwarzać zagrożenie dla zdrowia ludzi.

Celem ograniczenia ujemnego wpływu pola elektromagnetycznego zaleca się prowadzenie sieci elektroenergetycznych liniami kablowymi ułożonymi w ziemi a lokowanie stacji nadawczych i nadajników radiowych zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi (normami bezpieczeństwa).

Reasumując, pomimo wymienionych wyżej możliwości wystąpienia niekorzystnego oddziaływania, na analizowanym terenie miasta Siemianowice Śląskie, nie nastąpi istotna zmiana wielkości zagrożenia dla ludzi ze strony niejonizującego promieniowania elektromagnetyczne w stosunku do stanu obecnego.

2.2.5. Zagrożenie powierzchni ziemi i pokrywy glebowej

2.2.5.1. Ocena skutków projektowanych ustaleń planu

Realizacja ustaleń planu, obejmująca m.in. powstawanie nowych obiektów kubaturowych i infrastrukturalnych, będzie wiązała się z nieodwracalnymi zmianami powierzchni terenu (przyrost powierzchni nieprzepuszczalnych, przemieszczanie mas ziemnych) oraz trwałego ubytku pokrywy glebowej (powierzchni biologicznie czynnej).

Prognozuje się, że tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MNU), zabudowy mieszkaniowej mieszanej (MM), mogą w niewielkim stopniu wpłynąć na pogorszenie jakości gleb w stosunku do stanu obecnego (skażenie substancjami ropopochodnymi, ingerencja ludzi, realizacja infrastruktury technicznej w szczególności dotyczącej odprowadzania ścieków). Zanieczyszczenie gleb będzie obejmowało najbliższe sąsiedztwo źródła zanieczyszczenia - oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe. W ocenie autora niniejszej prognozy, na nowoprojektowanych terenach mieszkaniowych nastąpi trwały ubytek pokrywy glebowej na obszarze, w wyniku czego nastąpi przyrost powierzchni nieprzepuszczalnych, przemieszczanie mas ziemnych.

Tereny istniejących i nowoprojektowanych ciągów komunikacyjnych, będą stanowiły niewielkie zagrożenie (oddziaływanie bezpośrednie i chwilowe) dla jakości gleby, na obszarze i w sąsiedztwie (możliwość skażenia poprzez nasilenie ruch kołowego, stan nawierzchni dróg, awarie, wycieki niebezpiecznych, toksycznych substancji do gruntu itp.). Istniejące tereny ciągów komunikacyjnych, spowodowały a nowoprojektowane spowodują trwały ubytek pokrywy glebowej na obszarze, w wyniku czego nastąpił przyrost powierzchni nieprzepuszczalnych, skażenie gleb.

Ocenia się, że istniejące tereny infrastruktury technicznej będą stanowiły niewielkie zagrożenie (oddziaływanie bezpośrednie i chwilowe) dla jakości gleby, na obszarze i w sąsiedztwie (możliwość skażenia poprzez nasilenie ruch kołowego, stan nawierzchni dróg, awarie, wycieki niebezpiecznych, toksycznych substancji do gruntu itp.). Istniejące tereny infrastruktury technicznej, spowodowały trwały ubytek pokrywy glebowej na obszarze, w wyniku czego nastąpił przyrost powierzchni nieprzepuszczalnych, skażenie gleb.

Ocenia się, że tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych (RU), zabudowy usługowej (U), mogą stanowić źródło zagrożenia (oddziaływani bezpośrednie, chwilowe)

zanieczyszczeń gleb w skutek awarii, transportu, magazynowania i rozładowywania środków chemicznych, wycieków nieczystości. Nowo projektowane obiekty spowodują trwałe ubytek pokrywy glebowej na obszarze, w wyniku czego nastąpił przyrost powierzchni nieprzepuszczalnych, przemieszczanie mas ziemnych, skażenie gleb.

W ocenie autora prognozy odczuwalny dla korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” oraz na obszarze chronionego krajobrazu „Przełajka” będzie ubytek pokrywy glebowej, a co za tym idzie i zmiana warunków glebowych spowodowana nowymi inwestycjami/ przeznaczeniami – tereny 1KDG, 2KDG, 3U, 1MN, od 3MN do 12MN, 22MN (oddziaływanie bezpośrednie, trwałe). Nastąpi przyrost powierzchni nieprzepuszczalnych, przemieszczanie mas ziemnych, możliwe jest skażenie gleb (obsługa parkingów i usług – emisja spalin, dojazd do usług – możliwość wystąpienia awarii, kolizji). Zmiana warunków glebowych możliwa będzie w najbliższym sąsiedztwie źródła zanieczyszczenia pokrywy glebowej. Ponadto projektowana droga KDG wpłynie na zmianę struktury gruntu, składu biologicznego i chemicznego, utratę powierzchni gleb oraz zmieni ukształtowanie terenu (nasypy i wykopy).

Zmiany „Studium...” jednoznacznie wskazują, że tereny otwarte (użytkowane rolniczo) zlokalizowane wzdłuż drogi klasy głównej KDG a tworzące ww. obszar spójności, będą w przyszłości podlegały procesowi dalszej urbanizacji.

Projekt planu miejscowego sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000, jest uszczegółowieniem kierunków polityki przestrzennej miasta Siemianowice Śląskie określonej w ww. „Studium...”, które uzyskało przestrzennym uzyskało wymagane uzgodnienia i opinie w tym z RDOŚ w Katowicach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Katowicach dlatego w prognozie nie wskazano alternatywnych przebiegu ww. drogi.

Wytwarzane odpady na w/w terenach nie wpłyną w znaczący sposób na pogorszenie warunków glebowych ponieważ w planie ustalono:

1. ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (§ 6. 1.):

1) obowiązuje nakaz:

- a) odwadniania powierzchni parkingów oraz innych terenów mogących powodować zanieczyszczenie wód poprzez ujęcie wód opadowych z odprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej,
- b) utwardzania dróg, placów, parkingów w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,
- c) stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego,

2) obowiązuje zakaz:

- a) zanieczyszczania wód podziemnych i powierzchniowych,
- b) wprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz gruntu,
- c) odprowadzania wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do gruntu lub wód powierzchniowych,
- d) odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do systemów kanalizacji zbiorczej,

- e) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko za wyjątkiem:
 - inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- 3) dopuszcza się: lokalizację urządzeń odwadniających wraz z systemem zabezpieczeń;
- 2. W celu ochrony obszaru chronionego krajobrazu „Przełajka” ustala się zasady ochrony zgodnie z Uchwałą Nr 280/97 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 27.02.1997 r.
- 3. W celu ochrony korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” ustala się nakaz ochrony zbiorowisk roślinnych, bogactwa flory i fauny.
- 4. Zaopatrzenie w energię cieplną i gaz:
 - 1) dopuszcza się indywidualne lub grupowe systemy grzewcze oparte o:
 - a) sieć ciepłowniczą,
 - b) media grzewcze ograniczające emisje zanieczyszczeń do środowiska i stosujące paliwa ekologiczne nisko emisyjne lub alternatywne źródła energii,
 - 2) zaopatrzenie w gaz z miejskiej sieci gazowej;
- 5. W zakresie odprowadzania ścieków bytowych:
 - 1) poprzez system rozdzielczy kanalizacji zbiorczej oraz poprzez rozbudowę sieci do oczyszczalni, z zastrzeżeniem pkt 2;
 - 2) dopuszcza się lokalizację szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne lub przydomowe oczyszczalnie ścieków, jako rozwiązanie tymczasowe.
- 6. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
 - 1) w miejscu ich powstania przez odprowadzenie do ziemi na nieutwardzony teren działki, do zbiorników infiltracyjnych lub infiltracyjno-odprowadzających, z zachowaniem przepisów ustawy Prawo wodne;
 - 2) w przypadku braku możliwości zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie działki dopuszcza się odprowadzenie ich do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej.
- 7. Ustala się postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, przepisami ustawy prawo ochrony środowiska oraz przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

2.2.5.2. *Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości*

Celem ograniczenia uciążliwości skierowanej na powierzchnię ziemi i pokrywę glebową należy uwzględnić działania eliminujące lub zmniejszające negatywne skutki:

1. naruszone miejsca i powierzchnie gleb należy w miarę możliwości przywrócić do stanu pierwotnego, poprzez zrekultywowanie i stosowne zagospodarowanie terenu,
2. wykopy ziemne należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, w szczególności dla zabezpieczenia przed penetracją zanieczyszczeń do warstw wodonośnych,
3. wykorzystanie nadkładu czy humusu w celu rekultywacji terenu,
4. miejsca składowania (tymczasowego) odpadów powinny posiadać szczelną nawierzchnię uniemożliwiającą infiltrację wycieków do gleby, gruntu,
5. zaleca się uzupełnianie powierzchni zdegradowanych w trakcie prac inwestycyjnych nową warstwą glebową z wprowadzeniem szaty roślinnej.
6. terminowe usuwanie odpadów celem zminimalizowania zagrożenia przedostawania się wycieków do gleb,
7. utrzymywać udział powierzchni biologicznie czynnej co najmniej w ilościach wskazanych w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
8. konieczne jest by podczas prac budowlanych przestrzegano obowiązujące normy, przepisy i rozporządzenia, celem zminimalizowania potencjalnego oddziaływania na pokrywą glebową,
9. modernizacja dróg kołowych w zakresie poprawy właściwości nawierzchni,
10. stosowanie pasów wzdłuż drogi klasy głównej KDG zieleni izolacyjnej – naturalna bariera biogeochemiczna, przeciwdziałająca rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń,
11. uprawa odpowiednio dobranych roślin na terenach zanieczyszczonych metalami ciężkimi,
12. stosowanie wzdłuż dróg w tym KDG szczelnych rowów odwadniających, piaskowników, separatorów substancji olejowych oraz zbiorników (szczelne retencyjne, odparowujące, infiltracyjno – odparowujące),
13. minimalizacja uciążliwości komunikacyjnych poprzez wyprowadzenie ruchu ciężarowego z obszarów zamieszkania,
14. zaleca się uzupełnianie powierzchni zdegradowanych w trakcie prac inwestycyjnych nową warstwą glebową z wprowadzeniem szaty roślinnej,

2.2.6. Emisja odpadów

2.2.6.1. Ocena skutków projektowanych ustaleń planu

Realizacja ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, spowoduje wzrost wytwarzanych odpadów w stosunku do stanu obecnego. Emisja odpadów będzie związana z eksploatacją obiektów i obszarów planowanych do zainwestowania. Prognozuje się, że przy braku realizacji planu gospodarki odpadami wynikającego z „Planu gospodarki odpadami dla województwa śląskiego” czy braku realizacji ustaleń planu – „Postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, przepisami ustawy prawo ochrony środowiska oraz przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach”, wytwarzane odpady mogą mieć niekorzystny wpływ na jakość środowiska, będą stanowiły bezpośrednie zagrożenie dla jakości wód powierzchniowych, podziemnych, pośrednio wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego i gleb.

2.2.6.2. *Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości*

Celem ograniczenia emisji odpadów realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać następujące warunki:

1. selektywne gromadzenie odpadów w przystosowanych do tego pojemnikach,
2. postępowanie z odpadami zgodnie z zasadami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami,
3. terminowe usuwanie odpadów,
4. miejsca tymczasowego składowania odpadów powinny posiadać szczelną nawierzchnię uniemożliwiającą infiltrację wycieków do gleby, gruntu.
5. transport odpadów z miejsca ich powstawania do miejsca odzysku lub unieszkodliwiania, z zachowaniem obowiązujących przepisów.

2.2.7. *Emisja ścieków*

2.2.7.1. *Ocena skutków projektowanych ustaleń*

Realizacja ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu, spowoduje wzrost wytwarzanych ścieków w stosunku do stanu obecnego. Emisja ścieków będzie związana z eksploatacją obszarów planowanych do zainwestowania. Wytworzone ścieki staną się bezpośrednim, chwilowym zagrożeniem dla środowiska (możliwość awarii, skażenia wód podziemnych i powierzchniowych, gleb), mogą obniżyć komfort miejsca i w najbliższym sąsiedztwie źródła zanieczyszczenia (nieprzyjemne odory).

2.2.7.2. *Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości*

Celem ograniczenia emisji ścieków realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać następujące warunki:

1. docelowo tereny wyznaczone w planie należy podłączyć do gminnych instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych,
2. miejsca tymczasowego składowania odpadów powinny posiadać szczelną nawierzchnię uniemożliwiającą infiltrację wycieków do gleby, gruntu,
3. postępowanie z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami,
4. wykorzystanie wód roztopowych lub opadowych w granicach analizowanego terenu, z zastrzeżeniem nie pogorszenia jakości wód i stosunków wodnych na nieruchomościach sąsiednich,

5. stosowanie pasów wzdłuż drogi klasy głównej KDG zieleni izolacyjnej – naturalna bariera biogeochemiczna, przeciwdziałająca rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń,
6. uprawa odpowiednio dobranych roślin na terenach zanieczyszczonych metalami ciężkimi,
7. stosowanie wzdłuż dróg w tym KDG szczelnych rowów odwadniających, piaskowników, separatorów substancji olejowych oraz zbiorników (szczelne retencyjne, odparowujące, infiltracyjno – odparowujące),
8. terminowe usuwanie odpadów – celem zabezpieczenia przed niebezpiecznymi wyciekami powstałymi na wskutek infiltracji wód opadowych.

2.2.8. Zagrożenia kopalin

Aktualny sposób zagospodarowania i użytkowania terenu jak również projektowane ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spowodują zagrożeń dla kopalin na analizowanym obszarze.

2.2.9. Zagrożenia wód powierzchniowych i podziemnych

2.2.9.1. Ocena skutków projektowanych ustaleń planu

Istniejące i nowoprojektowane obiekty związane z obszarami funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN w tym 1MN, od 3MN do 12MN, 22MN), zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MNU), zabudowy mieszkaniowej mieszanej (MM), zabudowy usługowej (U w tym 3U), stanowić mogą zagrożenie wód powierzchniowych i podziemnych, ze względu na ingerencję ludzi, parkowanie samochodów, mycie samochodów, wyłukiwanie zanieczyszczeń. Źródła zanieczyszczenia, będą miały charakter lokalny i nie przyczynią się do zwiększenia zagrożenia skażenia wód powierzchniowych, w stosunku do stanu obecnego.

Prognozuje się, że potencjalne zagrożenie dla wód powierzchniowych i podziemnych, będą stanowić istniejące i nowoprojektowane tereny ciągów komunikacyjnych – awarie, kolizje, transport niebezpiecznych substancji, wycieki substancji ropopochodnych, spływy zanieczyszczonych wód opadowych pochodzących z powierzchni nieprzepuszczalnych - ulice, place, parkingi. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny.

Ocenia się, że istniejące tereny infrastruktury technicznej będą stanowiły niewielkie zagrożenie (oddziaływanie bezpośrednie i chwilowe) dla jakości wód podziemnych i powierzchniowych, na obszarze i w sąsiedztwie (możliwość skażenia poprzez nasilenie ruch kołowego, stan nawierzchni dróg, awarie, wycieki niebezpiecznych, toksycznych substancji do gruntu itp.). Oddziaływania te będą miały charakter lokalny.

Ocenia się, że tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych (RU), mogą stanowić niewielkie źródło zagrożenia (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe) wód podziemnych i powierzchniowych, w skutek awarii, transportu, magazynowania i rozładowywania środków chemicznych, wycieków nieczystości. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny.

Oddziaływanie dróg na wody dotyczy przede wszystkim działań bezpośrednich związanych z eksploatacją pojazdów i dróg oraz pośrednich (przenoszenie zanieczyszczeń poprzez powietrze, gleby). W ocenie autora prognozy odczuwalny dla korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” oraz na obszarze chronionego krajobrazu „Przełajka” będzie ubytek pokrywy glebowej, a co za tym idzie i zmiana warunków gruntowo - wodnych spowodowana nowymi inwestycjami/ przeznaczeniami – tereny 1KDG, 2KDG, 3U, 1MN, od 3MN do 12MN, 22MN (oddziaływanie bezpośrednie, trwałe). Nastąpi przyrost powierzchni nieprzepuszczalnych, przemieszczanie mas ziemnych, możliwe jest skażenie gleb (obsługa parkingów i usług – emisja spalin, dojazd do usług – możliwość wystąpienia awarii, kolizji). Zmiana warunków gruntowo - wodnych możliwa będzie w najbliższym sąsiedztwie źródła zagrożenia.

Reasumując realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, może przyczynić się do zwiększenia zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych co może wpłynąć na funkcjonowanie korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” (zmiany warunków gruntowo – wodnych) oraz na obszarze chronionego krajobrazu „Przełajka”. Nowo projektowane źródła (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe) zanieczyszczenia, będą miały charakter lokalny.

W przedmiotowym projekcie planu ustala się zasady ochrony środowiska, celem ograniczenia zagrożenia wód podziemnych:

1. ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (§ 6. 1.):

- 1) obowiązuje nakaz:
 - a) odwadniania powierzchni parkingów oraz innych terenów mogących powodować zanieczyszczenie wód poprzez ujęcie wód opadowych z odprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej,
 - b) utwardzania dróg, placów, parkingów w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,
 - c) stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego,
 - d) stosowania ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez zachowanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub na tych poziomach zgodnie z przepisami ustawy prawo ochrony środowiska;
- 2) obowiązuje zakaz:
 - a) zanieczyszczania wód podziemnych i powierzchniowych,
 - b) wprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz gruntu,
 - c) odprowadzania wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do gruntu lub wód powierzchniowych,
 - d) odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do systemów kanalizacji zbiorczej,
 - e) lokalizacji i eksploatacji instalacji i urządzeń powodujących ponadnormatywną emisję substancji i energii;

- f) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko za wyjątkiem:
 - inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- 3) dopuszcza się:
 - a) stosowanie indywidualnych rozwiązań pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii,
 - b) lokalizację urządzeń odwadniających wraz z systemem zabezpieczeń;
- 4) W celu ochrony korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” ustala się nakaz ochrony zbiorowisk roślinnych, bogactwa flory i fauny;
- 2. W celu ochrony obszaru chronionego krajobrazu „Przełajka” ustala się zasady ochrony zgodnie z Uchwałą Nr 280/97 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 27.02.1997 r.
- 3. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej;
- 4. Zaopatrzenie w energię ciepłą i gaz:
 - 1) dopuszcza się indywidualne lub grupowe systemy grzewcze oparte o:
 - a) sieć ciepłowniczą,
 - b) media grzewcze ograniczające emisje zanieczyszczeń do środowiska i stosujące paliwa ekologiczne nisko emisyjne lub alternatywne źródła energii,
 - 2) zaopatrzenie w gaz z miejskiej sieci gazowej;
- 5. W zakresie odprowadzania ścieków:
 - 1) poprzez system rozdzielczy kanalizacji zbiorczej oraz poprzez rozbudowę sieci do oczyszczalni, z zastrzeżeniem pkt 2;
 - 2) dopuszcza się lokalizację szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne lub przydomowe oczyszczalnie ścieków, jako rozwiązanie tymczasowe.
- 6. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
 - 1) w miejscu ich powstania przez odprowadzenie do ziemi na nieutwardzony teren działki, do zbiorników infiltracyjnych lub infiltracyjno-odprowadzających, z zachowaniem przepisów ustawy Prawo wodne;
 - 2) w przypadku braku możliwości zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie działki dopuszcza się odprowadzenie ich do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej.
- 7. Postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, przepisami ustawy prawo ochrony środowiska oraz przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

2.2.9.2. Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości

Celem ograniczenia zagrożenia wód powierzchniowych realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać następujące warunki:

1. miejsca tymczasowego składowania odpadów powinny posiadać szczelną nawierzchnię uniemożliwiającą infiltrację wycieków do gleby, gruntu,
2. wykorzystanie wód roztopowych lub opadowych w granicach analizowanego terenu, z zastrzeżeniem nie pogorszenia jakości wód i stosunków wodnych na nieruchomościach sąsiednich, głównie leśnych,
3. terminowe usuwanie odpadów – celem zabezpieczenia przed niebezpiecznymi wyciekami powstałymi na skutek infiltracji wód opadowych.
4. zachowanie standardu terenów biologicznie czynnych do terenów zabudowy,
5. zaleca się stosowanie urządzeń typu: odolejacz, osadniki, oczyszczalnie hydrobotaniczne, studnie chłonne,
6. gromadzenie ścieków opadowych w zbiornikach retencyjnych,
7. odprowadzanie ścieków opadowych z jezdni,
8. stosowanie pasów wzdłuż drogi klasy głównej KDG zieleni izolacyjnej – naturalna bariera biogeochemiczna, przeciwdziałająca rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń,
9. modernizacja dróg kołowych w zakresie poprawy właściwości nawierzchni.

2.2.10. Zagrożenia topoklimatu

2.2.10.1. Ocena skutków projektowanych ustaleń planu

Projektowane ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w niewielkim stopniu mogą wpłynąć na zmianę topoklimatu na analizowanym obszarze. Intensyfikacja zabudowy na terenach już zainwestowanych, wprowadzenie obiektów kubaturowych oraz wzrost powierzchni utwardzonych, kosztem zmniejszenia powierzchni pokrytej roślinnością, będzie powodować zmianę warunków mikroklimatycznych w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych.

W ocenie autora prognozy realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, może przyczynić się do zmian topoklimatu na obszarze korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” i obszarze chronionego krajobrazu „Przełajka” (zmiany warunków gruntowo – wodnych, klimatu akustycznego, jakości powietrza atmosferycznego).

2.2.10.2. Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości

Celem ograniczenia zagrożenia topoklimatu realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać następujące warunki:

1. modernizacja dróg kołowych w zakresie poprawy właściwości nawierzchni,
2. terminowe usuwanie odpadów,
3. zapewnienie dobrego przewietrzenia (uwzględnienie przeważających na tym terenie kierunków wiatrów) tak by ograniczyć tworzenie się zastoisk zanieczyszczonego powietrza oraz ograniczyć wpływ emisji spalin, szkodliwych pyłów i gazów oraz uciążliwych zapachów,
4. wykorzystanie wód roztopowych lub opadowych w granicach analizowanego terenu, z zastrzeżeniem nie pogorszenia jakości wód i stosunków wodnych na nieruchomościach sąsiednich,
5. zaleca się stosowanie urządzeń typu: odolejacje, osadniki, oczyszczalnie hydrobotaniczne, studnie chłonne,
6. gromadzenie ścieków opadowych w zbiornikach retencyjnych,
7. odprowadzanie ścieków opadowych z jezdni,
8. stosowanie pasów wzdłuż drogi klasy głównej KDG zieleni izolacyjnej – naturalna bariera biogeochemiczna, przeciwdziałająca rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń,
9. konieczne jest by podczas prac budowlanych przestrzegano obowiązujące normy, przepisy i rozporządzenia, celem zminimalizowania potencjalnego oddziaływania na pokrywą glebową,
10. zaleca się uzupełnianie powierzchni zdegradowanych w trakcie prac inwestycyjnych nową warstwą glebową z wprowadzeniem szaty roślinnej,
11. uprawa odpowiednio dobranych roślin na terenach zanieczyszczonych metalami ciężkimi,
12. naruszone miejsca i powierzchnie gleb należy w miarę możliwości przywrócić do stanu pierwotnego, poprzez rekultywowanie i stosowne zagospodarowanie terenu,
13. wykopy ziemne należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, w szczególności dla zabezpieczenia przed penetracją zanieczyszczeń do warstw wodonośnych,
14. wykorzystanie nadkładu czy humusu w celu rekultywacji terenu,
15. zachowanie standardu terenów biologicznie czynnych,
16. zaopatrzenie obiektów w energię cieplną zgodnie z ustaleniami projektu planu.

2.2.11. Zagrożenie przyrody i krajobrazu

2.2.11.1. Ocena skutków projektowanych ustaleń planu

Na analizowanym terenie, środowisko naturalne poddawane jest następującym zagrożeniom:

- zanieczyszczenia powiązane z ruchem komunikacyjnym;

- zanieczyszczenia pyłowe ze źródeł niskiej emisji;
- zanieczyszczenia wód podziemnych;
- postępujące zainwestowanie przedmiotowego terenu;
- zanieczyszczenia punktowe,

Projektowane ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego utrwalają dokonane przekształcenia środowiska przyrodniczego i kreują krajobraz zurbanizowany.

Ocenia się, że istniejąca i nowa zabudowa kubaturowa oraz stała obecność ludzi na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MNU), zabudowy mieszkaniowej mieszanej (MM), zabudowy usługowej (U), może stworzyć potencjalne zagrożenia (bezpośrednie, chwilowe) dla przyrody i krajobrazu w tym na

- korytarz spójności obszarów chronionych „Brynica”;
- obszar chronionego krajobrazu „Przełajka”;

(parkowanie samochodów, mycie samochodów, wytwarzanie odpadów, niska emisja, emisja hałasu, emisja ścieków ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, ograniczenie korytarzy, niszczenie roślin, naruszenie naturalnego spływu powierzchniowego wód opadowych, zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego, pogorszenie klimatu akustycznego, możliwość wystąpienia zagrożeń w wyniku pożaru, awarii itp.).

Eksploatacja terenów ciągów komunikacyjnych spowoduje (oddziaływania negatywne, bezpośrednie, trwałe) trwałe naruszenie środowiska naturalnego (ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, niszczenie roślin, ograniczenie korytarzy dla średniej i drobnej zwierzyny, naruszenie naturalnego spływu powierzchniowego wód opadowych). Istniejące oraz nowoprojektowane tereny ciągów komunikacyjnych stwarzać będą potencjalne zagrożenia dla przyrody i krajobrazu analizowanego obszaru miasta Siemianowice Śląskie, w tym może stworzyć potencjalne zagrożenia (bezpośrednie, chwilowe) dla przyrody i krajobrazu (korytarz spójności obszarów chronionych „Brynica”; obszar chronionego krajobrazu „Przełajka”) poprzez ograniczenie korytarzy, przecinanie korytarzy, niszczenie roślin, płoszenie zwierząt, możliwość wystąpienia skażenia wód podziemnych oraz gleb, możliwość wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń, awarii, wycieków substancji ropopochodnych, trwałe zmiany krajobrazu.

Tereny infrastruktury technicznej mogą być niewielkim źródłem zagrożenia (bezpośrednie, chwilowe) dla przyrody (wadliwe działanie urządzeń, awarie, przecinanie korytarzy przemieszczania się średniej i drobnej zwierzyny) oraz elementem niejednokrotnie szpecącym i na trwałe wpisującym się w krajobraz obszaru analizowanego terenu.

Prognozuje się, że użytkowanie terenów tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych (RU), stworzy bezpośrednio lub chwilowe zagrożenia dla środowiska naturalnego. Ocenia się, że tereny te wpłyną na warunki zamieszkania w sąsiedztwie analizowanych terenów (obniżenie komfortu zamieszkania) i zdrowie ludzi. Ww. tereny wpłyną niekorzystnie na jakość przyrody i krajobrazu (ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, niszczenie roślin, naruszenie naturalnego spływu powierzchniowego wód opadowych), w wyniku zainwestowania terenu, wytwarzania i składowania odpadów, zanieczyszczenia powietrza, pogorszenia klimatu akustycznego, emisji ścieków przemysłowych, zmiany ukształtowania powierzchni terenu, skażenia gleb.

Zaproponowane w projekcie planu tereny otwarte:

- RW – tereny rolnicze wyłączone z zabudowy,
- ZP – tereny zieleni urządzonej,
- Z – tereny zieleni nieurządzonej,
- ZI – tereny zieleni izolacyjnej,
- korytarz spójności obszarów chronionych „Brynica”;
- obszar chronionego krajobrazu „Przełajka”;

będą pozytywnym elementem wpływającym na zachowanie, wzbogacenie lub odtworzenie zasobów przyrody.

W ocenie autora niniejszej prognozy przewiduje się zagrożenia (ograniczenie powierzchni – ustalenie terenu zabudowy mieszkaniowej, przecięcie terenami komunikacyjnymi – 1KDG, 2KDG) funkcjonowania dla korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” oraz na obszarze chronionego krajobrazu „Przełajka”. Szczegółowe analizy i wytyczne realizowania inwestycji należy wykonać na etapie uzyskania decyzji środowiskowej (procedura oceny oddziaływania na środowisko – przedsięwzięć mogących zawsze oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko).

Autor prognozy stwierdza (analiza pkt od 2.2.1 do 2.2.10), że istniejące, jak i projektowane źródła zagrożenia, ze względu na charakter miejscowego planu (bezpośrednie sąsiedztwo terenów silnie zurbanizowanych), będą miały zasięg lokalny i nie wpłyną w znaczący sposób na funkcjonowanie środowiska przyrodniczego, w tym na:

- wartości przyrodnicze,
- drożność korytarzy ekologicznych,
- funkcjonowanie i zachowanie obszaru chronionego krajobrazu „Przełajka” oraz obszaru o wartościach przyrodniczych „Brynicka Terasa”,
- na występujące na analizowanym terenie gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną prawną oraz stan siedlisk gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną prawną.
- utrzymanie charakterystycznych cech krajobrazu.

Zmiany „Studium...” jednoznacznie wskazują, że tereny otwarte (użytkowane rolniczo) zlokalizowane wzdłuż drogi klasy głównej 1KDG, 2KDG a tworzące korytarz spójności obszarów chronionych „Brynica” oraz obszar chronionego krajobrazu „Przełajka”, będą w przyszłości podlegały procesowi dalszej urbanizacji. Projekt planu miejscowego sporządzany na mapie zasadniczej w skali 1:1000, jest uszczegółowieniem kierunków polityki przestrzennej miasta Siemianowice Śląskie określonej w ww. „Studium...”, które uzyskało przestrzennym uzyskało wymagane uzgodnienia i opinie w tym z RDOŚ w Katowicach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Katowicach. Ponadto w ocenie autora niniejszej prognozy ważnym czynnikiem wpływającym na ocenę (**„jako stan istniejący”**) wpływu wyznaczonych w projekcie planu przeznaczeń terenów na środowisko są ustalenia obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie:

- "Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zachodniej części dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich" uchwalony uchwałą Nr 43/2011 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. Nr 114, poz. 2181). Data wejścia w życie: 2011.06.3:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku obowiązującego planu symbolem MN (zlokalizowane na wschód od terenu RW w projekcie planu),
 - tereny dróg publicznych głównych oznaczone na rysunku obowiązującego planu symbolem KDG (przebieg drogi klasy głównej oznaczonej w projekcie planu jako 1KDG).
- „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie” uchwalony uchwałą Nr 411/98 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 12 lutego 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 6, poz. 48). Ustalenia planu w granicach obszarów, dla których dokonano jego zmian oraz uchwalono nowe plany miejscowe utraciły moc obowiązującą z dniem wejścia w życie odpowiednich zmian planu i planów wymienionych pod nr 7-26, 28-30, 32, 36-37 oraz 39-43. Data wejścia w życie: 1998.03.27:
- obszar usługowo – produkcyjny oznaczony na rysunku obowiązującego planu symbolem PU (tereny na północ od drogi 1KDG ustalone w projekcie planu jako tereny zabudowy usługowej - 3U),
 - droga krajowa nr 4 oznaczona na rysunku obowiązującego planu symbolem KG (przeprojektowane przebiegi terenów dróg publicznych klasy „głównej” 1KDG i 2KDG ustalone w analizowanym projekcie planu).

Obszar chronionego krajobrazu „Przełajka” jest w stanie istniejącym jedyną powierzchniową formą ochrony na terenie miasta Siemianowice Śląskie (Uchwała Nr 280/97 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 27 lutego 1997 r. w sprawie uznania za obszar chronionego krajobrazu terenu pod nazwą „Przełajka”). Zgodnie z już obowiązującymi zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA NR 411/98 RADY MIEJSKIEJ W SIEMIANOWICACH ŚLĄSKICH z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie) projektuje się przeprowadzenie drogi klasy głównej przez obszar chronionego krajobrazu „Przełajka” oraz wprowadzenie na niewielkie fragmenty tego obszaru zabudowy (w chwili obecnej zabudowa ta już istnieje). W związku z powyższym należy przyjąć, iż oceniany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jedynie sankcjonuje obowiązujące ustalenia planistyczne, wynikające z zapisów prawa miejscowego. Projektowana droga („wschodnia obwodnica” miasta), której fragment przebiegać ma w granicach obszaru chronionego jest częścią postulowanej w planie zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego tzw. „drogi na lotnisko”. Zakłada się jej realizację w klasie drogi głównej. Ponadto analizowana droga została wskazana również w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie.

Realizacja tego przedsięwzięcia wpłynie na środowisko przyrodnicze obszaru chronionego. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 60 rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. 2016, poz.71)*), budowa drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km, innej niż wymienione w § 2 ust. 1, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym realizacja tego typu przedsięwzięć, w tym przedmiotowej drogi, musi być poprzedzona uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Jak wskazano powyżej, projekt budowy przedmiotowej drogi wynika z wcześniejszych ustaleń planistycznych i jest niejako ich kontynuacją. Na obecnym etapie brak jest informacji o rozwiązaniach projektowych planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym analizowanie oddziaływań na środowisko projektowanej inwestycji wykracza poza zakres niniejszej prognozy. Precyzyjną ocenę, w jakim stopniu planowane przedsięwzięcie wpłynie na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego będzie można przeprowadzić na etapie sporządzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w trakcie procedury uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wówczas przeprowadzone zostanie również wariantowanie przedsięwzięcia i wybór najbardziej korzystnego dla środowiska wariantu, a w przypadku stwierdzenia utraty wartości przyrodniczych, dobór odpowiednich działań minimalizujących lub kompensacyjnych.

W przedstawionym do oceny projekcie planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniono przebieg korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica”. Jak wspomniano powyżej, w jego zasięgu projektuje się wprowadzenie terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów komunikacyjnych. Dla części terenów znajdujących się w zasięgu korytarza spójności „Brynica” obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA NR 411/98 RADY MIEJSKIEJ W SIEMIANOWICACH ŚLĄSKICH z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie) przewiduje wprowadzenie zabudowy usługowo-produkcyjnej, zabudowy mieszkaniowej i budowę dróg, w tym drogi klasy głównej. Przedstawiony do oceny miejscowy plan, sankcjonuje istniejące ustalenia planistyczne, wynikające z aktów prawa miejscowego, polegające na wprowadzeniu pozaprzyrodniczych form zagospodarowania terenu w analizowanym rejonie. Ponadto tereny te zostały wskazane do rozwoju zabudowy w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie.

Ocena oddziaływania wymienionych powyżej przedsięwzięć na środowisko, ich wariantowanie, wybór najbardziej korzystnego dla środowiska wariantu, a w przypadku stwierdzenia utraty wartości przyrodniczych, dobór odpowiednich działań minimalizujących lub kompensacyjnych zostanie przeprowadzony na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z powyższym, a także biorąc pod uwagę brak informacji o planowanych rozwiązaniach projektowych należy stwierdzić, iż ocena oddziaływania tych przedsięwzięć i określania stosownych środków minimalizujących i kompensacyjnych wykraczają poza zakres niniejszej prognozy.

Na analizowanym obszarze w rejonie obszaru chronionego krajobrazu „Przełajka” oraz obszaru o wartościach przyrodniczych „Brynicka Terasa”, występują gatunki chronionych zwierząt, roślin oraz siedlisk tych gatunków, zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 7 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt,
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin.

Na analizowanym terenie nie występują:

- gatunki chronionych grzybów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną,
- populacje chomika europejskiego (*Cricetus cricettus*).

Zgodnie z projektem planu teren obszaru chronionego krajobrazu „Przełajka” oraz obszaru o wartościach przyrodniczych „Brynicka Terasa”, gdzie występują chronione gatunki zwierząt i roślin przeznacza się pod tereny zieleni nieurządzonej oznaczonej na rysunku planu symbolem – Z. Obecnie tereny te obejmują tereny zieleni nieurządzonej. Przewiduje się, że ustalenia planu nie będą powodowały zagrożenia dla gatunków chronionych zwierząt i roślin oraz siedlisk tych gatunków. Jedynie w przypadku realizacji drogi klasy „główna” możliwe jest zagrożenie dla prawidłowego funkcjonowania i drożności obszaru chronionego krajobrazu „Przełajka”.

Postępująca urbanizacja (realizacja ustaleń planu) analizowanego terenu może wpłynąć na degradację istniejących pól – potencjalnych miejsc występowania chomika europejskiego. Ograniczenie powierzchni istniejących pól może wpłynąć na zachowanie właściwego stanu gatunku, doprowadzić do zniszczenia siedlisk, zmniejszenia populacji, ograniczenia możliwości migracji z innymi terenami oraz wymiana genów.

Jednak w ocenie autora prognozy ustalenia miejscowego planu w celu zachowania populacji chomika spełniają wymagania istotne dla populacji tj. obszar oznaczony symbolem 1RW jako duży obszar pól, umożliwiający przemieszczanie się, właściwą bazę żerowania, brak barier w postaci zabudowy.

Natomiast w celu drożności i ochrony korytarza ekologicznego doliny Brynicy oraz korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica”, w projekcie planu wprowadzono ustalenia:

RW – tereny rolnicze wyłączone z zabudowy:

1. przeznaczenie podstawowe:
 - tereny rolnicze (tereny upraw polowych),
2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - zieleni nieurządzona.

Z – tereny zieleni nieurządzonej:

1. przeznaczenie podstawowe: zieleni nieurządzona,
2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - urządzenia sportu i rekreacji na terenie oznaczonym symbolem 5Z;
 - zieleni izolacyjna,
 - zieleni urządzona.

ZI – tereny zieleni izolacyjnej:

1. przeznaczenie podstawowe:
 - zieleni izolacyjna,
2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - zieleni urządzona,
 - zieleni nieurządzona.

Autor prognozy przeprowadził konsultacje z pracownikami Centrum Dziedzictwa Przyrody Górnego Śląska w sprawie obszarów występowania chomika europejskiego

(*Cricetus cricetus*) z których wynika, że na przedmiotowym terenie nie stwierdzono występowania chomika europejskiego (*Cricetus cricetus*).

W ramach przeprowadzonej procedury sporządzania zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie”, w związku z występowaniem w północnej części miasta Siemianowice Śląskie populacji chomika europejskiego (*Cricetus cricetus*), jedynie w obrębie zmian oznaczonych nr 9ZI oraz 42MN2 na rysunku „Studium...”, nakazano:

„dla obszarów występowania populacji chomika europejskiego *Cricetus cricetus* należy dokonać analizy wpływu projektowanych zmian podczas sporządzania miejscowych planów zagospodarowania na tych terenach, a w szczególności w rejonie pól w północnej części miasta (w obrębie zmian studium oznaczonych nr 9ZI oraz 42MN2)”.

Wyżej wymienione obszary zmian „Studium...”, znajdują się poza obszarem objętym prognozą oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich. W związku z powyższym ustalenia miejscowego planu nie będą powodowały zagrożenia dla siedlisk chomika europejskiego występujących poza analizowanym obszarem.

W analizowanym miejscowym planie odniesiono się do kierunków działań adaptacyjnych wskazanych w opracowaniu pn. „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030”, poprzez następujące ustalenia:

1. Wyznaczono udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej:
 - a) tereny oznaczone symbolem MN, MNR – min. 40%,
 - b) tereny oznaczone symbolem MNU – min. 40%,
 - c) tereny oznaczone symbolem MM – min. 30%,
 - d) tereny oznaczone symbolem U – min. 40%,
 - e) tereny oznaczone symbolem UKR – min. 50%,
 - f) teren oznaczony symbolem US – min. 30%,
 - g) teren oznaczony symbolem RU – min. 40%,
 - h) tereny oznaczone symbolem ZC – min. 70%.
 - i) tereny oznaczone symbolem ZP – min. 80%.
 - j) tereny oznaczone symbolem Z – min. 90%.
 - k) tereny oznaczone symbolem IT – min. 5%.
2. dla obszaru chronionego krajobrazu „Przełajka” obowiązują nakazy i zakazy zgodnie z Uchwałą Nr 280/97 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 27 lutego 1997 r.,
3. ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (§ 6. 1.):
 - 1) obowiązuje nakaz:
 - a) odwadniania powierzchni parkingów oraz innych terenów mogących powodować zanieczyszczenie wód poprzez ujęcie wód opadowych z odprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej,
 - b) utwardzania dróg, placów, parkingów w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,
 - c) stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego,

- d) stosowania ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez zachowanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub na tych poziomach zgodnie z przepisami ustawy prawo ochrony środowiska;
- 2) obowiązuje zakaz:
 - a) zanieczyszczania wód podziemnych i powierzchniowych,
 - b) wprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz gruntu,
 - c) odprowadzania wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do gruntu lub wód powierzchniowych,
 - d) odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do systemów kanalizacji zbiorczej,
 - e) lokalizacji i eksploatacji instalacji i urządzeń powodujących ponadnormatywną emisję substancji i energii;
 - f) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko za wyjątkiem:
 - inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- 3) dopuszcza się:
 - a) stosowanie indywidualnych rozwiązań pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii,
 - b) lokalizację urządzeń odwadniających wraz z systemem zabezpieczeń;
 - 4) W celu ochrony korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” ustala się:
 - a) nakaz ochrony zbiorowisk roślinnych, bogactwa flory i fauny.
- 4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznych.
- 5. Zaopatrzenie w energię ciepłą i gaz:
 - 1) dopuszcza się indywidualne lub grupowe systemy grzewcze oparte o:
 - a) sieć ciepłowniczą,
 - b) media grzewcze ograniczające emisje zanieczyszczeń do środowiska i stosujące paliwa ekologiczne nisko emisyjne lub alternatywne źródła energii,
 - 2) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej;
- 6. W zakresie odprowadzania ścieków bytowych:
 - 1) poprzez system rozdzielczy kanalizacji zbiorczej oraz poprzez rozbudowę sieci do oczyszczalni, z zastrzeżeniem pkt 2;
 - 2) dopuszcza się lokalizację szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne lub przydomowe oczyszczalnie ścieków, jako rozwiązanie tymczasowe.
- 7. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
 - 1) w miejscu ich powstania przez odprowadzenie do ziemi na nieutwardzony teren działki, do zbiorników infiltracyjnych lub infiltracyjno-odprowadzających, z zachowaniem przepisów ustawy Prawo wodne;

- 2) w przypadku braku możliwości zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie działki dopuszcza się odprowadzenie ich do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej.
8. Ustala się postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, przepisami ustawy prawo ochrony środowiska oraz przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Ponadto w ocenie autora prognozy realizacja droga klasy „główna” 1KDG, 2KDG oraz droga klasy „zbiorcza” 1KDZ, 2KDZ, może spowodować pojawienie się konfliktów społecznych.

Niekorzystne oddziaływanie wpływające na możliwość pojawienia się konfliktu to wzrost zanieczyszczenia powietrza, pogorszenie klimatu akustycznego wzdłuż w/w drogi oraz oddziaływanie wibroakustyczne. Niekorzystne oddziaływanie dotyczyć będzie ludzi mieszkających w najbliższym sąsiedztwie ww. drogi. Aby zapobiec ewentualnym konfliktom społecznym, realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać:

- w liniach rozgraniczających drogi 2KDZ i 1KDZ, 2KDZ wprowadzenie pasów zieleni izolacyjnej, czyli tereny zieleni kształtowanej, w taki sposób aby minimalizować uciążliwości komunikacyjne wynikające z ruchu pojazdów dla sąsiednich terenów.

2.2.11.2. Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości

Celem ograniczenia zagrożenia przyrody i krajobrazu, realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać następujące zalecenia i nakazy:

1. zachowanie standardu terenów biologicznie czynnych,
2. emisja zanieczyszczeń z terenu analizy nie może powodować zagrożenia jakości sanitarnej powietrza atmosferycznego, zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie,
3. maszyny i urządzenia lokalizowane na analizowanym terenie, winny spełniać wymogi dopuszczające je do użytku, być sprawne technicznie, charakteryzować się korzystnymi własnościami akustycznymi,
4. hałas z nowo lokalizowanych inwestycji nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów,
5. sytuowanie nowych inwestycji powinno uwzględniać przeważające na tym terenie kierunki wiatrów tak by ograniczyć wpływ emisji hałasu na środowisko oraz na mieszkających w okolicy ludzi.
6. minimalizowanie skutków naruszania powierzchni ziemi podczas realizacji inwestycji budowlanych,
7. zapewnienie dobrego przewietrzenia (uwzględnienie przeważających na tym terenie kierunków wiatrów) terenów, tak by ograniczyć tworzenie się zastoisk zanieczyszczonego powietrza,
8. modernizacja dróg kołowych w zakresie poprawy właściwości nawierzchni,

9. nakazuje się terminowe usuwanie odpadów,
10. miejsca tymczasowego składowania odpadów powinny posiadać szczelną nawierzchnię uniemożliwiającą infiltrację wycieków do gleby, gruntu,
11. wykorzystanie wód roztopowych lub opadowych w granicach analizowanego terenu, z zastrzeżeniem nie pogorszenia jakości wód i stosunków wodnych na nieruchomościach sąsiednich, głównie leśnych,
12. zaleca się prewencyjne wyłapywanie i przesiedlanie chomików do dogodnych do tego miejsc (inne tereny rolne),
13. zaleca się budowę przejść dla zwierząt: małych (przepusty), średnich (przejścia dolne – np. zespolone i przejścia górne) i dużych (przejścia górne - wiadukty ekologiczne)
14. budowa ażurowych ogrodzeń lub typu farmerskiego celem migracji drobnej zwierzyny,
15. zaleca się tworzenie nowych miejsc siedliskowych i żerowiskowych (nasadzenia krzewów i drzew, zbiorniki wodne),
16. zaleca się stosowanie gęstych pasów zieleni izolacyjnej od strony dróg w szczególności od strony drogi klasy głównej KDG,
17. zaleca się stosowanie urządzeń oczyszczających wody roztopowe i opadowe spływające z dróg (osadniki, separatory, zbiorniki retencyjne),
18. organizacja ruchu (upłynnienie ruchu),
19. zaleca się uzupełnianie powierzchni zdegradowanych w trakcie prac inwestycyjnych nową warstwą glebową z wprowadzeniem szaty roślinnej.
20. uprawa odpowiednio dobranych roślin na terenach zanieczyszczonych metalami ciężkimi,
21. naruszone miejsca i powierzchnie gleb należy w miarę możliwości przywrócić do stanu pierwotnego, poprzez zrekultywowanie i stosowne zagospodarowanie terenu,
22. wykopy ziemne należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, w szczególności dla zabezpieczenia przed penetracją zanieczyszczeń do warstw wodonośnych,
23. wykorzystanie nadkładu czy humusu w celu rekultywacji terenu,
24. zaopatrzenie obiektów w energię ciepłą zgodnie z ustaleniami projektu planu.

2.2.12. Zagrożenia obszaru NATURA 2000

Niniejszy rozdział wypełnia wymogi zawarte w art. 51, ust.2, pkt2, litera e oraz pkt 3, litera a i b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405).

Ze względu na brak wyznaczonych takich obszarów na analizowanym terenie miasta Siemianowice Śląskie oraz w bezpośrednim sąsiedztwie, nie występuje możliwość wystąpienia oddziaływania bezpośredniego ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszary NATURA 2000.

2.2.13. Zagrożenia dziedzictwa kulturowego

Ustalenia analizowanego projektu miejscowego planu, nie kolidują z obiektami będącymi pod prawną ochroną konserwatorską. Paragraf 8 projektu miejscowego planu, ustala zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

1. dla występujących w obszarze opracowania stanowisk archeologicznych ustalono: gdzie działania inwestycyjne wymagające prowadzenia robót ziemnych należy wykonywać zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
2. dla obiektów zabytkowych ujętych w gminnej ewidencji zabytków ustalono:
 - a) obowiązuje nakaz zachowania gabarytów obiektów;
 - b) działania inwestycyjne należy wykonywać zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2.2.14. Zagrożenie środowiska w sytuacji wystąpienia niebezpiecznych awarii

Poważna awaria to zdarzenie, w szczególności emisja, pożar lub eksplozja, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia, zdrowia ludzi, środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Nadzwyczajne zagrożenia środowiska związane są z możliwością wystąpienia awarii bądź wypadków z udziałem substancji niebezpiecznych. Nadzwyczajne zagrożenia środowiska to:

- a) bezpośrednie skażenie środowiska, związane z wylaniem substancji do środowiska – gleby, wody powierzchniowe, podziemne. Skażenie to ma zazwyczaj charakter lokalny. Skażenia wód powierzchniowych czy podziemnych może stwarzać zagrożenie dla większych obszarów środowiska oraz zdrowia i życia ludzi,
- b) pośrednie skażenie środowiska, wywołane wybuchem lub pożarem substancji niebezpiecznej związane z katastrofą lub wypadkiem z udziałem pojazdu przewożącego substancje niebezpieczne powodujące wybuch lub pożar.

Na analizowanym terenie brak zakładów o dużym ryzyku i zakładów o zwiększonym ryzyku w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska.

Zagrożenie wystąpienia awarii występować będzie na terenach ciągów komunikacyjnych (w szczególności drogi publiczne klasy „główna” i „zbiorcza”). Na wyżej wymienionych terenach prognozuje się możliwość wystąpienia bezpośredniego skażenia środowiska (zanieczyszczenie powietrza, skażenie gleby, wód powierzchniowych lub podziemnych substancjami niebezpiecznymi, wycieki substancji ropopochodnych) mającego zasięg lokalny lub obszarowy (skażenie wód podziemnych) oraz pośredniego skażenia środowiska (wybuchy, pożary substancji niebezpiecznych) mające zasięg lokalny lub obszarowy.

Celem ograniczenia zagrożenia środowiska w sytuacji awarii, realizacja ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie, powinna uwzględniać następujące warunki:

1. wyznaczenie tras przejazdu pojazdów przewożących niebezpieczne substancje,
2. zapewnienie dojazdów pożarowych dla jednostek interwencyjnych straży pożarnych,
3. zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego.

2.3. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu

Niniejszy rozdział wypełnia zalecenia zawarte w art. 51, ust.2, pkt2, litera c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405).

Na analizowanym obszarze projektu miejscowego planu występują następujące formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody:

1. były użytek ekologiczny - Brynicka Terasa (obszar o podwyższonych walorach przyrodniczych,
2. obszar chronionego krajobrazu „Przełajka”.

Problemy ochrony środowiska to:

- skażenia gleb i zanieczyszczenie wód podziemnych - skażenie środowiska gruntowo – wodnego,
- zagrożenie zwiększenia emisji hałasem,
- zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego (w tym niska emisja),
- zagrożenia wynikające z eksploatacji napowietrznych linii elektroenergetycznych szczególnie wysokiego napięcia,
- zagrożenia związane z obszarami szczególnego zagrożenia powodzią,
- zagrożenia związane z terenami komunikacyjnymi,
- zagrożenia wynikające z eksploatacji cmentarza (zanieczyszczenia biogenami wód podziemnych).

2.3.1. Konflikty społeczne istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu

Użytkowanie drogi klasy „główna” oznaczona na rysunku planu symbolem 1KDG, 2KDG oraz drogi klasy „zbiorcza” 1KDZ, 2KDZ), powodować będzie niekorzystne oddziaływanie: wzrost zanieczyszczenia powietrza, pogorszenie klimatu akustycznego oraz oddziaływanie na tereny o podwyższonych wartościach przyrodniczych, co może wpłynąć na możliwość

pojawienia się konfliktu. Aby zapobiec ewentualnym konfliktom społecznym proponuje się podjęcie następujących działań:

- a) na etapie realizacji inwestycji – drogi, jeżeli będzie występowała zieleń wysoka w śladzie drogi, to wycinkę zieleni wysokiej należy ograniczyć do niezbędnego minimum - wycinkę należy wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków, przy zachowaniu przepisów ustawy o ochronie przyrody,
- b) zaleca się wzdłuż projektowanej drogi (1KDZ od terenu 1MN, 3MN, 5MN, 7MN, 8MN, 10MN, 12MN, 13MN, 13MN) utworzyć szpalery, posadzone naprzemiennie, drzew oraz krzewów, stosując gatunki kompatybilne z siedliskami tego rejonu,
- c) zaleca się stosowanie rozwiązań w zakresie ochrony przed hałasem - poziom hałasu przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (zabezpieczenia antyhałasowe w tym stosowanie „cichych nawierzchni”),
- d) w zakresie ochrony rzeźby terenu należy ograniczać zakres prac ziemnych do terenów projektowanego pasa drogowego,
- e) sposób odwodnienia i odprowadzania wód opadowych należy dostosować do wymogów ochrony środowiska, w tym do wymaganego poziomu redukcji zanieczyszczeń.

2.4. Cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Niniejszy rozdział wypełnia wymagania zawarte w art. 51, ust.2, pkt2, litera d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405). Analizowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnosi w swych zapisach ustalenia uwzględniające ochronę środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. w zakresie ochrony przed hałasem ustala się, iż poziom hałasu przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
2. ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (§ 6. 1.):
 - 1) obowiązuje nakaz:
 - a) odwadniania powierzchni parkingów oraz innych terenów mogących powodować zanieczyszczenie wód poprzez ujęcie wód opadowych z odprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej,
 - b) utwardzania dróg, placów, parkingów w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,
 - c) stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego,

- d) stosowania ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez zachowanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub na tych poziomach zgodnie z przepisami ustawy prawo ochrony środowiska;
- 2) obowiązuje zakaz:
 - a) zanieczyszczania wód podziemnych i powierzchniowych,
 - b) wprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz gruntu,
 - c) odprowadzania wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do gruntu lub wód powierzchniowych,
 - d) odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do systemów kanalizacji zbiorczej,
 - e) lokalizacji i eksploatacji instalacji i urządzeń powodujących ponadnormatywną emisję substancji i energii;
 - f) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko za wyjątkiem:
 - inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- 3) dopuszcza się:
 - a) stosowanie indywidualnych rozwiązań pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii,
 - b) lokalizację urządzeń odwadniających wraz z systemem zabezpieczeń;
3. W celu ochrony korytarza spójności obszarów chronionych „Brynica” ustala się nakaz ochrony zbiorowisk roślinnych, bogactwa flory i fauny;
4. W celu ochrony obszaru chronionego krajobrazu „Przełajka” ustala się zasady ochrony zgodnie z Uchwałą Nr 280/97 Rady Miejskiej w Siemianowicach Śląskich z dnia 27.02.1997 r.
5. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej;
6. Zaopatrzenie w energię cieplną i gaz:
 - 1) dopuszcza się indywidualne lub grupowe systemy grzewcze oparte o:
 - a) sieć ciepłowniczą,
 - b) media grzewcze ograniczające emisje zanieczyszczeń do środowiska i stosujące paliwa ekologiczne nisko emisyjne lub alternatywne źródła energii,
 - 2) zaopatrzenie w gaz z miejskiej sieci gazowej;
9. W zakresie odprowadzania ścieków bytowych:
 - 1) poprzez system rozdzielczy kanalizacji zbiorczej oraz poprzez rozbudowę sieci do oczyszczalni, z zastrzeżeniem pkt 2;
 - 2) dopuszcza się lokalizację szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne lub przydomowe oczyszczalnie ścieków, jako rozwiązanie tymczasowe.
10. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

- 1) w miejscu ich powstania przez odprowadzenie do ziemi na nieutwardzony teren działki, do zbiorników infiltracyjnych lub infiltracyjno-odprowadzających, z zachowaniem przepisów ustawy Prawo wodne;
- 2) w przypadku braku możliwości zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie działki dopuszcza się odprowadzenie ich do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej.

11. Ustala się postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, przepisami ustawy prawo ochrony środowiska oraz przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Celem minimalizacji możliwych negatywnych skutków oddziaływań na środowisko, zapisy tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nakazują zachowanie standardu terenów biologicznie czynnych. Wyznaczono wartość procentową terenu biologicznie czynnego w stosunku do powierzchni działki budowlanej:

- a) tereny oznaczone symbolem MN – min. 40%,
- b) tereny oznaczone symbolem MNU – min. 40%,
- c) tereny oznaczone symbolem MW – min. 30%,
- d) tereny oznaczone symbolem U – min. 40%,
- e) tereny oznaczone symbolem UKR – min. 50%,
- f) teren oznaczony symbolem US – min. 30%,
- g) teren oznaczony symbolem RU – min. 40%,
- h) tereny oznaczone symbolem ZC – min. 70%.
- i) tereny oznaczone symbolem ZP – min. 80%.
- j) tereny oznaczone symbolem Z – min. 90%.
- k) tereny oznaczone symbolem IT – min. 5%.

Analizowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodny z wnioskami „Opracowania ekofizjograficznego podstawowego miasta Siemianowice Śląskie”, uwzględniono:

- zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- nakazy związane ochroną powietrza,
- nakazy związane z ochroną przed hałasem,
- nakazy związane z ochroną wód podziemnych,
- nakazy związane z ochroną powierzchni ziemi i gleb,
- nakazy związane z ochroną złóż,
- zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,
- zasady zaopatrzenia w energię ciepłą i gaz oraz zasady odprowadzania ścieków i postępowania z odpadami,
- zasady zagospodarowania terenu w związku z występowaniem stref od cmentarza.

3. OCENA MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PLANU

Niniejszy rozdział wypełnia zalecenia zawarte w art. 51, ust.2, pkt1, litera d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405).

Uwzględniając położenie analizowanego obszaru miasta Siemianowice Śląskie (znaczna odległość od granic państwa), charakter planowanych inwestycji, stwierdza się, że nie ma możliwości jakichkolwiek oddziaływań transgranicznych na środowisko z terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich.

4. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Niniejszy rozdział wypełnia zalecenia zawarte w art. 51, ust.2, pkt1, litera c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405).

Jakość poszczególnych elementów środowiska takich jak powietrze, wody powierzchniowe czy wody podziemne na terenie województwa śląskiego, jak również w mieście Siemianowice Śląskie podlega monitoringowi prowadzonemu przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska (WIOŚ) w Katowicach.

Dla przedmiotowego terenu miejscowy plan wprowadza zapisy ustalające zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego w postaci nakazów i zakazów ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Ze względu na charakter obszaru i przeznaczeń w analizowanym projekcie miejscowego planu oraz na ustalenia planu w zakresie ochrony środowiska uznaje się za wystarczający wspomniany powyżej monitoring prowadzony przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska (WIOŚ) w Katowicach.

5. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejszy rozdział wypełnia wymogi zawarte w art. 51, ust.2, pkt1, litera e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.0.1405).

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przelajka w Siemianowicach Śląskich, obejmujący obszar o powierzchni ok. 340ha.

Celem niniejszego opracowania jest:

- analiza środowiska,
- identyfikacja zagrożeń i potencjalnych konfliktów,
- prognoza zmian w środowisku mogących zajść podczas realizacji ustaleń planu,
- sformułowanie alternatywnych rozwiązań ograniczających zagrożenie dla środowiska.

Na analizowany terenie:

- nie występują tereny i obszary górnicze,
- analizowany obszar jest w granicach złoża węgla kamiennego „Saturn”, „Rozalia” i „Siemianowice”, „Grodziec”, „Jowisz”, „Dąbrówka Wielka”.
- nie występują tereny gdzie prowadzono płytką eksploatację węgla kamiennego oraz nie występują obszary eksploatacji rud cynku i ołowiu,
- nie zlokalizowano wód płynących oraz zbiorników wodnych,
- wyróżniono triasowy Główny Zbiornik Wód Podziemnych – GZWP - zbiornik Bytom (nr 329),
- nie lokalizuje się ujęć wód podziemnych,
- występują tereny zagrożenia i ryzyka powodziowego (obszary szczególnego zagrożenia),
- nie stwierdzono żadnego obiektu czy obszaru zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków,
- występują obiekty zabytkowe wpisane do gminnej ewidencji gruntów,
- we wschodniej części występuje obszar chronionego krajobrazu „Przelajka”,
- nie występują obszary NATURA 2000, korytarze ekologiczne,
- nie występują pomniki przyrody.
- w północnej części analizowanego terenu występuje teren o wartościach przyrodniczych „Brynicka Terasa”,
- występuje strefa 150m od cmentarza.

Prognozuje się, że istniejące, jak i projektowane źródła zagrożenia na terenach:

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami;
- MM – tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej;
- US – tereny usług sportu i rekreacji;
- RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych;
- ZC – tereny cmentarzy;

- IT – tereny infrastruktury technicznej;

będą miały zasięg lokalny i nie wpłyną w znaczący sposób na funkcjonowanie środowiska przyrodniczego (mało znaczące oddziaływania).

Średnio znaczące oddziaływania w ocenie autora prognozy występować mogą na terenach:

- komunikacji: KDG – tereny dróg głównych; KDZ – tereny dróg zbiorczych; KDL – tereny dróg lokalnych; KDD – tereny dróg dojazdowych; KDW – tereny dróg wewnętrznych,
- zabudowy usługowej – U.

Tereny otwarte: R – tereny rolnicze; RW – tereny rolnicze wyłączone z zabudowy; ZP – tereny zieleni urządzonej; Z – tereny zieleni nieurządzonej; ZI – tereny zieleni izolacyjnej - zlokalizowane w granicach przedmiotowego terenu, będą pozytywnym elementem wpływającym na zachowanie, wzbogacenie lub odtworzenie zasobów przyrody.

W analizowanym miejscowym planie odniesiono się poprzez odpowiednie ustalenia do kierunków działań adaptacyjnych wskazanych w opracowaniu pn. „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030”.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich uwzględnia wnioski wynikające z „Opracowania ekofizjograficznego planu zagospodarowania przestrzennego podstawowego dla miasta Siemianowice Śląskie”.

Ze względu na brak wyznaczonych obszarów NATURA 2000 na analizowanym terenie miasta Siemianowice Śląskie, nie występuje możliwość wystąpienia oddziaływania bezpośredniego ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na takie obszary.

Charakter i wielkość oddziaływań inwestycji na środowisko z przedmiotowego terenu wykazuje, że nie ma możliwości występowania jakichkolwiek oddziaływań transgranicznych.

Przestrzeganie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rozwiązań zaproponowanych w prognozie, a przede wszystkim zasad ochrony środowiska to warunki konieczne by wyeliminować lub ograniczyć lokalne zmiany w środowisku naturalnym.

6. ZAŁĄCZNIK

Załącznik nr 1 Rysunek prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich, w skali 1:5000 pomniejszona ze skali 1:2000.

7. ŹRÓDŁA INFORMACJI

1. Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego.
2. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+.
3. Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego.
4. Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego.
5. Strategia ochrony przyrody Województwa Śląskiego do roku 2030.
6. Opracowanie ekofizjograficzne do planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Śląskiego.
7. Program Ochrony Środowiska Województwa Śląskiego do roku 2013 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2018.
8. Raport o stanie środowiska w Województwie Śląskim w 2013 roku.
9. Raport o stanie środowiska w Województwie Śląskim w 2014 roku.
10. Raport o stanie środowiska w Województwie Śląskim w 2015 roku.
11. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemianowice Śląskie.
12. Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla miasta Siemianowice Śląskie.
13. Programu ochrony środowiska, zawierającego plan gospodarki odpadami dla Miasta Siemianowice Śląskie.
14. Plan urządzenia lasu dla Nadleśnictwa Katowice na okres gospodarczy od 1 stycznia 2010r. do 31 grudnia 2019r. Program ochrony przyrody.
15. Mapa Topograficzna Polski – skala 1:10 000.
16. Mapa geologiczna Polski – mapa bez utworów czwartorzędowych – skala 1: 200000.
17. Szczegółowa mapa geologiczna Polski – skala 1 : 50 000.
18. Mapa sozologiczna – skala 1 : 50 000.
19. Mapa hydrogeologiczna – skala 1: 200 000.
20. Mapa hydrograficzna - skala 1 : 50 000.